



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031,
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/302-516, e-mail: ksp@pkgo.ru

Заключение № 01-07/249-01/э

на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.11.2023 № 2633 «Об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029 годов»

« 08 » декабря 2023 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа¹ в соответствии с полномочиями Контрольно-счетной палаты, предусмотренными статьей 157 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьей 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа² от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьей 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.11.2023 № 2633 «Об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029 годов»³ подготовлен Управлением экономического развития и предпринимательства администрации городского округа и представлен в Контрольно-счетную палату Управлением делами администрации городского округа 07.12.2023.

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – городской округ.

³ Далее – Проект постановления, Проект.

Изменения в Проект постановления вносятся на основании протокола согласительной комиссии по отбору инвестиционных проектов при рабочей группе по вопросам разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2023 № 14, на основании подпункта 2.23.11 Порядка принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2015 № 2108⁴.

Согласительной комиссией приняты решения о корректировках и уточнениях бюджетных ассигнований Перечня инвестиционных объектов городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029 годов⁵, а именно внесены корректировки и уточнены бюджетные ассигнования по следующему инвестиционному объекту:

1. Инвестиционный объект «Жилые помещения» (направление инвестирования – приобретение жилых помещений, изъятие (выкуп) жилых помещений в целях переселения граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда):

1.2. увеличен объем финансирования в 2024 году за счет средств городского бюджета в размере 43 925,68600 тыс. рублей;

1.3. изложены характеристики инвестиционного объекта в следующей редакции: «Сметная (предполагаемая) стоимость объекта, тыс. рублей – 2 041 168,08768 тыс. рублей».

Источником покрытия дополнительной потребности является бюджет городского округа в размере 43 937,38482 тыс. рублей.

Основанием по внесению изменений в 2024 году в Перечень инвестиционных объектов послужило представление прокуратуры города Петропавловска-Камчатского от 05.10.2023 № 7/28-2023 об устранении нарушений федерального законодательства.

Вместе с тем, согласительной комиссией принято решение о включении после согласования на бюджетной комиссии в Перечень инвестиционных объектов городского округа новых инвестиционных объектов, а именно включить следующие инвестиционные объекты:

1. Инвестиционный объект «Автомобильная дорога от улицы Ленинской к улице Красинцев»:

1.1. объем финансирования в 2024 году за счет средств городского бюджета составит 8 197,43419 тыс. рублей, в том числе:

– по направлению инвестирования «проектно-изыскательские работы» в размере 7 108,66373 тыс. рублей;

– по направлению инвестирования «государственная экспертиза ПД» в размере 1 088,77046 тыс. рублей.

⁴ Далее – Порядок.

⁵ Далее – Перечень инвестиционных объектов.

1.2. изложены характеристики инвестиционного объекта в следующей редакции:

- «Срок ввода в эксплуатацию – 2025 год»;
- «Основные параметры:
- Протяженность – 0,11 км.;
- Количество полос движения – 2 шт.;
- Ширина полосы – 3,75 м.;
- Ширина земляного полотна – 14 м.;
- Направление движения – двухстороннее (уточняется проектом);
- Тип покрытия - капитальный;
- Категория дороги – автомобильные дороги в границах населенных пунктов.

Улица местного значения;

- Наружное освещение – 0,11 км.;
- Ливневая канализация – 0,11 км.»
- «Сметная (предполагаемая) стоимость объекта капитального строительства – 220 000,00000 тыс. рублей.»

Источником покрытия дополнительной потребности является бюджет городского округа.

Основанием по внесению изменений в Перечень инвестиционных объектов послужило направление бюджетной заявки в адрес Министерства транспорта и дорожного строительства Камчатского края письмом администрации городского округа от 05.06.2023 № 01-01-01/1038/23. Уточненная бюджетная заявка направлена письмом администрации городского округа от 15.09.2023 № 01-01-01/1666/23.

Кроме того, письмом администрации городского округа от 15.08.2023 № 01-01-01/1495/23 направлена просьба в адрес Губернатора Камчатского края об использовании части экономии за счет средств краевого бюджета, образовавшейся по результатам закупочных процедур по объекту капитального строительства «Объездная дорога от Петропавловское шоссе до жилого района «Северо-Восток» Строительство объездной дороги от проспекта Циолковского до Северо-Восточное шоссе (объезд Северо-Восточной части города)».

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 3.1 протокола «рабочего совещания проектного комитета по формированию стратегического мастер-плана Петропавловск-Камчатской агломерации от 18.09.2023» от 25.09.2023 № Пр-01-449 администрации городского округа поручено изыскать возможность начала проектирования строительства автомобильной дороги за счет средств бюджета городского округа.

2. Инвестиционный объект «Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными»:

2.1. объем финансирования в 2024 году за счет средств городского бюджета составит 9 102,04024 тыс. рублей;

2.2. объем финансирования в 2025 году за счет средств городского бюджета составит 914,18369 тыс. рублей;

2.3. изложены характеристики инвестиционного объекта в следующей редакции:

- «Срок приобретения – 2025 год»;
- «Основные характеристики объекта - Приобретение 36 нежилых помещений, общей площадью 3 161,8 кв.м.»;
- «Сметная (предполагаемая) стоимость объекта, тыс. рублей – 78 654,33557 тыс. рублей».

Источником покрытия дополнительной потребности является бюджет городского округа.

Основанием по внесению изменений в Перечень инвестиционных объектов послужило:

– В Перечень инвестиционных объектов городского округа на 2024 год необходимо включить мероприятия по выкупу у собственников нежилых помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции с целью доведения бюджетных ассигнований по целевой статье расходов 11.2.03.03010 «Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными» в объеме 9 102,04024 тыс. рублей.

Потребность в финансировании на реализацию мероприятий по выкупу помещений сформировалась исходя из:

1) определения размера возмещения за изымаемые нежилые помещения на основании отчетов об оценке от 13.12.2021 № 1073, от 23.09.2022 № 413/22, от 19.12.2022 № 631/22. Собственники объектов, не согласившись с установленной выкупной ценой, обратились с исками в суд об оспаривании рыночной стоимости изымаемого имущества. В связи с чем, по объектам выкупная цена будет определена решениям судов;

2) кадастровой стоимости.

– В Перечень инвестиционных объектов городского округа на 2025 год необходимо включить мероприятия по выкупу у собственников нежилых помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции с целью доведения бюджетных ассигнований по целевой статье расходов 11.2.03.03010 «Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными» в объеме 914,18369 тыс. рублей.

Потребность в финансировании на реализацию мероприятий по выкупу помещений сформировалась исходя из кадастровой стоимости объектов.

3. Инвестиционный объект «Изъятие объектов путем выкупа недвижимого имущества для муниципальных нужд для последующего строительства, реконструкции объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования и документацией по планировке территории:

3.1. объем финансирования в 2024 году за счет средств городского бюджета составит 5 732,18200 тыс. рублей.

3.2. изложены характеристики инвестиционного объекта в следующей редакции:

- «Сметная (предполагаемая) стоимость объекта, тыс. рублей – 31 846,84300 тыс. рублей»;

– «Основные характеристики объекта - Приобретение 29 нежилых помещений (гаражных боксов «Гаражно-строительного кооператива» № 158, 8 земельных участков общей площадью 47 920,8 кв.м.».

Источником покрытия дополнительной потребности является бюджет городского округа.

В 2024 году подлежат выкупу 6 помещений, по решениям Петропавловск-Камчатского городского суда на сумму 5 732 182 рублей.

Объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение Перечня инвестиционных объектов городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029, составит 1 584 398,92995 тыс. рублей (увеличен объем финансирования за счет средств бюджета городского округа на 67 871,52612 тыс. рублей: в 2024 году в сумме (+) 66 957,34243 тыс. рублей; в 2025 году в сумме (+) 914,18369 тыс. рублей). Сравнение объемов финансового обеспечения Проекта постановления с показателями действующей редакции представлены в таблице Таблица 1

Таблица 1

Нормативно правовой акт	ИФО ⁶	Объем финансового обеспечения (тыс. рублей)						
		Итого	в том числе по годам					2029
			2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Действующая редакция	Итого	1 516 527,40383	1 256 836,80383	259 690,60000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	ФБ ⁷	606 946,28500	587 943,78500	19 002,50000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	КБ ⁸	762 148,06199	521 459,96199	240 688,10000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	СГК ⁹	111 260,03478	111 260,03478	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	БГО ¹⁰	36 173,02206	36 173,02206	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
ПРОЕКТ	Итого	1 584 398,92995	1 323 794,14626	260 604,78369	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	ФБ	606 946,28500	587 943,78500	19 002,50000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	КБ	762 148,06199	521 459,96199	240 688,10000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	СГК	111 260,03478	111 260,03478	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	БГО	104 044,54818	103 130,36449	914,18369	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Отклонение	Итого	67 871,52612	66 957,34243	914,18369	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	КБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	СГК	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	БГО	67 871,52612	66 957,34243	914,18369	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Изменения объемов финансирования Перечня инвестиционных объектов городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029 годов представлены в Приложении 1.

Согласно заключению Управления финансов администрации городского округа¹¹, объем финансового обеспечения на осуществление капитальных вложений будет учтен при внесении изменений в Решение Городской Думы городского округа от 22.11.2023 № 97-н «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов».

Согласно финансово-экономического обоснования к проекту постановления и заключения финансового органа утверждение Проекта постановления потребует

⁶ Источник финансового обеспечения.

⁷ Федеральный бюджет.

⁸ Краевой бюджет.

⁹ Средства государственной корпорации – Фонда развития территорий.

¹⁰ Бюджет городского округа.

¹¹ Заключение Управления финансов администрации городского округа от 06.12.2023 № 324.

уточнения объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств за счет средств бюджета городского округа в 2024 году в сумме (+) 66 957,34243 тыс. рублей; в 2025 году в сумме (+) 914,18369 тыс. рублей.

Проектом постановления предусмотрено инвестирование инвестиционных объектов из бюджета городского округа в 2024 году в размере 103 130,36449 тыс. рублей.

Проект постановления соответствует принятым решениям координационных органов, образованных при администрации городского округа.

По итогам финансово-экономической экспертизы Проекта постановления замечания и предложения отсутствуют. Рекомендуем Проект постановления к принятию в представленной редакции.

Инспектор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа



А.Р. Ли

Изменения Перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год, плановый период 2025-2026 годов и прогнозный период 2027-2029 годов

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Действующая редакция				Проект				Отклонение							
		2024		2025		2024		2025		2024		2025		%			
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
1																	
	Год	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2026
	Итого	1 256 836,80383	259 690,60000	0,00000	1 323 794,14626	260 604,78369	0,00000	66 957,34243	914,18369	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	5,3	0,4	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	587 943,78500	19 002,50000	0,00000	587 943,78500	19 002,50000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	Краевой бюджет	521 459,96199	240 688,10000	0,00000	521 459,96199	240 688,10000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	111 260,03478	0,00000	0,00000	111 260,03478	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет городского округа	36 173,02206	0,00000	0,00000	103 130,36449	914,18369	0,00000	66 957,34243	914,18369	0,00000	185,1	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Жилые помещения (направленные инвестированию - приобретение жилых помещений в целях вселения граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда)																	
1																	
	Год	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2026
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	111 371,40619	0,00000	0,00000	155 297,09219	0,00000	0,00000	43 925,68600	0,00000	0,00000	39,4	0,0	0,0	39,4	0,0	0,0	0,0
	Приобретение жилых помещений, изъятие (выкуп) жилых помещений в целях переселения граждан из непригодного и аварийного	111 371,40619	0,00000	0,00000	155 297,09219	0,00000	0,00000	43 925,68600	0,00000	0,00000	39,4	0,0	0,0	39,4	0,0	0,0	0,0
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	111 371,40619	0,00000	0,00000	155 297,09219	0,00000	0,00000	43 925,68600	0,00000	0,00000	39,4	0,0	0,0	39,4	0,0	0,0	0,0
	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	111 260,03478	0,00000	0,00000	111 260,03478	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет городского округа	111,37141	0,00000	0,00000	44 037,05741	0,00000	0,00000	43 925,68600	0,00000	0,00000	39 440,7	0,0	0,0	39 440,7	0,0	0,0	0,0
Жилые помещения (направленные инвестированию - приобретение жилых помещений (Законом Камчатского края от 09.10.2012 № 135 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае государственными полномочиями Камчатского края по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жильем помещений"))																	
2																	
	Год	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2026
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	Приобретение жилых помещений	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	220 835,80000	259 690,60000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	19 363,70000	19 002,50000	0,00000	19 363,70000	19 002,50000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	краевой бюджет	201 472,10000	240 688,10000	0,00000	201 472,10000	240 688,10000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет городского округа	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
Канализационная насосная станция № 15 в г. Петропавловске-Камчатском для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа																	
3																	
	Год	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2026
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	157 402,43965	0,00000	0,00000	157 402,43965	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	строительно-монтажные работы	156 735,64912	0,00000	0,00000	156 735,64912	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	экспертное сопровождение	353,31923	0,00000	0,00000	353,31923	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	проектно-сметная документация	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	авторский надзор	313,47130	0,00000	0,00000	313,47130	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	157 402,43965	0,00000	0,00000	157 402,43965	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	краевой бюджет	153 600,93614	0,00000	0,00000	153 600,93614	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет городского округа	3 801,50351	0,00000	0,00000	3 801,50351	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0	0,0	0,00000	0,0	0,0	0,0	0,0

