

# ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

03 апреля 2025 года

г. Петропавловск-Камчатский

**1. Основанием для проведения контрольного мероприятия** является пункт 1.3.1. плана деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа на 2025 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> от 27.12.2024 № 66-КСП.

Отчет составлен на основании актов о результатах проведения контрольного мероприятия от 05.02.2025 № 01-06/03/2-1.3.1, от 11.02.2025 № 01-06/03-1.3.1, от 13.02.2025 № 01-06/03/3-1.3.1, от 17.02.2025 № 01-06/03/1-1.3.1.

**2. Цель контрольного мероприятия:** - осуществление контроля за расходованием бюджетных средств на исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа и иных судебных актов.

**3. Предмет контрольного мероприятия:** деятельность Управлений по исполнению судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа и иных судебных актов.

**4. Проверяемый период:** 2024 год (иные периоды в случае необходимости).

**5. Объекты контроля:**

Управление финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение<sup>2</sup>. Юридический адрес: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, д. 14, ОГРН 1024101037344 свидетельство от 21.12.2002, ИНН 4101037614; КПП 410101001.

Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение<sup>3</sup>. Юридический адрес: 683001, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, д. 12, ОГРН 1094101000069, свидетельство от 14.01.2009, ИНН 4101128100, КПП 410101001.

Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение<sup>4</sup>. Юридический адрес: 683001, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 12, ОГРН 1024101028291, свидетельство от 14.12.2020, ИНН 4101027609, КПП 410101001.

Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение<sup>5</sup>. Юридический адрес: 683003, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,

---

<sup>1</sup> Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

<sup>2</sup> Далее – Управление финансов, УФ.

<sup>3</sup> Далее – Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства, УДХТиБ.

<sup>4</sup> Далее – Управление имущественных и земельных отношений, УИиЗО.

<sup>5</sup> Далее – Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда, УКХиЖФ.

улица Ленинградская, д. 74/1, ОГРН 1134101001429, свидетельство от 14.12.2020, ИНН 4101156604, КПП 410101001.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия:** с 15.01.2025 по 17.02.2025.

**7. Наличие пояснений и/или замечаний, поступивших от объектов контроля на акты о результатах проведения контрольного мероприятия:**

- пояснения от Управления финансов от 18.02.2025 № 01-04-01/298/25 (Заключение КСП от 18.02.2025 № 01-КСП-01/3694-Д/25);

- пояснения и замечания от Управления имущественных и земельных отношений от 24.02.2025 № 01-06-01/1471/25 (Заключение КСП от 25.02.2025 № 01-КСП-01/4344-Д/25).

**8. Объем проверенных средств и/или имущества:** 199 830 232,61 рублей

**9. Результаты контрольного мероприятия:**

**1. Нормативное регулирование по исполнению судебных актов, а также анализ соответствия муниципальных правовых актов Петропавловск-Камчатского городского округа требованиям действующего законодательства**

Статьей 13 ГПК РФ<sup>6</sup> установлено, что вступившие в законную силу судебные постановления судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, на подлежащие казначейскому сопровождению в соответствии с БК РФ<sup>7</sup> средства участников казначейского сопровождения производится в соответствии с БК РФ на основании исполнительных документов (исполнительный лист, судебный приказ) с указанием сумм, подлежащих взысканию в валюте Российской Федерации, а также в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями, предъявляемыми к исполнительным документам, срокам предъявления исполнительных документов, перерыву срока предъявления исполнительных документов, восстановлению пропущенного срока предъявления исполнительных документов<sup>8</sup>.

Для исполнения судебных актов по искам к муниципальным образованиям о возмещении вреда, причиненного незаконными действиями (бездействием) органов местного самоуправления или их должностных лиц, в том числе в результате издания органами местного самоуправления муниципальных правовых актов, не соответствующих закону или иному нормативному правовому акту, а также судебных актов по иным искам о взыскании денежных средств за счет средств казны муниципального образования (за исключением

<sup>6</sup> Здесь и далее - Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации.

<sup>7</sup> Здесь и далее - Бюджетный кодекс Российской Федерации.

<sup>8</sup> Статья 242.1 БК РФ.

судебных актов о взыскании денежных средств в порядке субсидиарной ответственности главных распорядителей средств местного бюджета), судебных актов о присуждении компенсации за нарушение права на исполнение судебного акта в разумный срок за счет средств местного бюджета документы, указанные в пункте 2 статьи 242.1 БК РФ, направляются для исполнения в финансовый орган муниципального образования<sup>9</sup>.

Главный распорядитель средств бюджета муниципального образования, представлявший в суде интересы муниципального образования в соответствии с пунктом 3 статьи 158 БК РФ, обязан в течение 10 дней после вынесения (принятия) судебного акта в окончательной форме в порядке, установленном финансовым органом муниципального образования, направить в финансовый орган муниципального образования информацию о результатах рассмотрения дела в суде, а также представить информацию о наличии оснований для обжалования судебного акта.

При наличии оснований для обжалования судебного акта, а также в случае обжалования судебного акта иными участниками судебного процесса главный распорядитель средств бюджета муниципального образования в течение 10 дней после вынесения (принятия) судебного акта апелляционной, кассационной или надзорной инстанции в окончательной форме обязан в порядке, установленном финансовым органом муниципального образования, представить в финансовый орган муниципального образования информацию о результатах обжалования судебного акта.

В целях реализации муниципальным образованием права регресса, установленного пунктом 3.1 статьи 1081 ГК РФ<sup>10</sup>, финансовый орган муниципального образования уведомляет соответствующего главного распорядителя средств бюджета муниципального образования об исполнении за счет казны муниципального образования судебного акта о возмещении вреда.

Муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования может быть установлен порядок представления главным распорядителем средств бюджета муниципального образования в финансовый орган муниципального образования информации о совершаемых действиях, направленных на реализацию муниципальным образованием права регресса, либо об отсутствии оснований для предъявления иска о взыскании денежных средств в порядке регресса<sup>11</sup>.

Исполнение судебных актов осуществляется за счет ассигнований, предусмотренных на эти цели законом (решением) о бюджете. При исполнении судебных актов в объемах, превышающих ассигнования, утвержденные законом (решением) о бюджете на эти цели, вносятся соответствующие изменения в сводную бюджетную роспись<sup>12</sup>.

Исполнение судебных актов производится в течение трех месяцев со дня поступления исполнительных документов на исполнение. Исполнение судебных актов может быть приостановлено в соответствии с законодательством

---

<sup>9</sup> Пункт 4 статьи 242.2 БК РФ.

<sup>10</sup> Здесь и далее - Гражданский кодекс Российской Федерации.

<sup>11</sup> Пункт 4 статьи 242.2 БК РФ.

<sup>12</sup> Пункт 5 статьи 242.2 БК РФ.

Российской Федерации. В случае направления взыскателю или в суд уведомления об уточнении реквизитов банковского счета взыскателя течение срока, указанного в абзаце 1 пункта 6 статьи 242.2 БК РФ, приостанавливается на срок, предусмотренный пунктом 3.2 статьи 242.1 БК РФ<sup>13</sup>.

В случае, если исполнительный документ предусматривает индексацию присужденной суммы либо иные виды расчетов, финансовый орган производит расчеты средств на выплаты по исполнительному документу в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации или судебным актом<sup>14</sup>.

Органы, исполняющие судебные акты (Министерство финансов Российской Федерации, финансовые органы субъектов Российской Федерации, финансовые органы муниципальных образований), ведут учет и осуществляют хранение исполнительных документов и иных документов, связанных с их исполнением<sup>15</sup>.

В соответствии со статьей 242.5 БК РФ исполнительный документ, предусматривающий обращение взыскания на средства местного бюджета по денежным обязательствам его казенного учреждения - должника, направляется судом по просьбе взыскателя или самим взыскателем вместе с документами, указанными в пункте 2 статьи 242.1 БК РФ, в орган Федерального казначейства, осуществляющий в соответствии с БК РФ открытие и ведение счетов, предназначенных для учета операций по исполнению бюджета муниципального образования, или финансовый орган муниципального образования, создавшего казенное учреждение, для исполнения за счет средств, учитываемых на лицевом счете для учета операций по исполнению расходов местного бюджета казенного учреждения - должника либо в случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 9 статьи 242.5 БК РФ, органа, который осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя средств местного бюджета и в ведении которого находится должник.

Порядок организации исполнения судебных актов в соответствии с главой 24.1 БК РФ утвержден приказом Управления финансов № 127<sup>16</sup>.

В соответствии с пунктом 2.1 Приказа Управления финансов № 127 Управление финансов является органом, исполняющим судебные акты в соответствии с пунктом 4 статьи 242.2 БК РФ.

Приказ Управления финансов № 127 в соответствии с главой 24.1 БК РФ определяет:

- раздел 1 – общие требования, предъявляемые к исполнению судебных актов о взыскании денежных средств по искам к Петропавловск-Камчатскому городскому округу за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа и общие требования, предъявляемые к регистрации судебных

---

<sup>13</sup> Пункт 6 статьи 242.2 БК РФ.

<sup>14</sup> Пункт 6.1 статьи 242.2 БК РФ.

<sup>15</sup> Пункт 7 статьи 242.2 БК РФ.

<sup>16</sup> Здесь и далее - Приказ Управления финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 19.12.2018 № 127 «О Порядке организации исполнения судебных актов в соответствии с главой 24.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

актов в Управлении финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>17</sup>;

- раздел 2 – порядок исполнения судебных актов о взыскании денежных средств по искам к Петропавловск-Камчатскому городскому округу за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>18</sup> в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ (при поступлении документов на исполнение в Управление финансов)<sup>19</sup>;

- раздел 3 – порядок исполнения судебных актов, предусматривающих обращение взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в порядке субсидиарной ответственности) по денежным обязательствам муниципальных казенных учреждений в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.5 БК РФ (при поступлении исполнительных документов на исполнение в орган Федерального казначейства, осуществляющий открытие и ведение счетов, предназначенных для учета операций по исполнению бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа)<sup>20</sup>.

Проверкой установлено, что Приказ Управления финансов № 127 соответствует требованиям БК РФ.

## **2. Виды исковых требований, взысканий и причины обращений в судебные органы по Управлению**

### *а) Управление финансов.*

В 2024 году к Управлению финансов исковые требования, взыскания и иные обращения в судебные органы не предъявлялись. Вместе с тем, в Управление финансов поступали 3 исполнительных листа с требованиями об оплате за счет средств казны бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>21</sup>.

### *б) Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства.*

В 2024 году к Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства исковые требования, взыскания и иные обращения в судебные органы не предъявлялись.

Вместе с тем, на подведомственные Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства учреждения поступило 11 исполнительных листов, а именно: 3 исполнительных листа на муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>22</sup>; 8 исполнительных листов на муниципальное казенное

<sup>17</sup> Далее - Общие требования, предъявляемые к исполнению судебных актов.

<sup>18</sup> Далее – городской округ, ПКГО.

<sup>19</sup> Далее – Порядок исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ.

<sup>20</sup> Далее – Порядок исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.5 БК РФ.

<sup>21</sup> Далее – городской округ.

<sup>22</sup> Далее – МКУ «САД».

учреждение «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>23</sup>.

Информация о видах исковых требований, взысканий и причинах обращения по МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» указана в таблице № 1:

Таблица № 1

| № п/п | Виды исковых требований, взысканий и причинах обращения по МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» | Выставлено в 2024 году (руб.) |
|-------|---|-------------------------------|
| 1     | Моральный вред  | 1 900 000,00                  |
| 2     | Материальный ущерб  | 627 138,95                    |
| 3     | Судебные расходы  | 59 300,00                     |
| 4     | Убытки  | 25 490,00                     |
|       | Всего   | 2 611 928,95                  |

Как видно из таблицы № 1 основным видом исковых требований (взысканий) по МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» является компенсация морального вреда, выставлено требований – 1 900 000,00 рублей или 72,74%<sup>24</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 4 исполнительных листа по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 11.09.2023 и апелляционным определением судебной коллегией по гражданским делам Камчатского краевого суда от 11.01.2024 Дело № 2-3953/2023 (исполнительный лист от 06.02.2024 серия ФС № 047167089<sup>25</sup>) принято решение взыскать с МКУ «Служба благоустройства»: в пользу несовершеннолетнего гражданина, 31.03.2013 года рождения, в лице его законного представителя, компенсацию морального вреда в размере 35 000,00 рублей; в пользу гражданки, компенсацию морального вреда в размере 15 000,00 рублей. Причина взыскания – МКУ «Служба благоустройства» в полной мере не исполнены меры, направленные на отлов бродячих собак, что послужило причиной нападения такой собаки на несовершеннолетнего гражданина и причинение последнему вреда здоровью. Причиненная несовершеннолетнему гражданину травма и связанные с этим физические и нравственные страдания ребенка, повлекли нравственные страдания матери.

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 19.04.2024 и апелляционным определением судебной коллегией по гражданским делам Камчатского краевого суда от 02.08.2024 Дело № 2-2256/2024 (исполнительный лист от 14.08.2024 серия ФС № 047170919<sup>26</sup>) принято взыскать с МКУ «Служба благоустройства» в пользу гражданки компенсацию морального вреда в размере 1 800 000,00 рублей. Причина взыскания – гибель малолетнего брата, 31.12.2011 года рождения, на территории

<sup>23</sup> Далее – МКУ «Служба благоустройства».

<sup>24</sup> 1 900 000,00/2 611 928,95.

<sup>25</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 08.02.2024 (вх. от 09.02.2024), оплачено платежным поручением от 14.03.2024 № 334092 на сумму 50 000,00 рублей.

<sup>26</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 15.08.2024 (вх. от 19.08.2024), оплачено платежным поручением от 06.09.2024 № 10923 на сумму 1 800 000,00 рублей.

городского округа на него напала стая бродячих собак, причинив ему телесные повреждения в виде множественных укушенных и рвано-укушенных ран, что привело к развитию массовой кровопотери, повлекшей смерть. Как следует из материалов дела и установлено судом, обязанность по организации мероприятий по отлову бродячих животных на территории городского округа возложена на МКУ «Служба благоустройства», в силу пункта 2.3.3 Устава МКУ «Служба благоустройства» осуществляет, помимо прочего, функции заказчика на выполнение работ (оказание услуг) по отлову и содержанию бродячих животных, реализует свои функции (полномочия) в соответствии с нормативно-правовыми актами и установленным порядком.

Ненадлежащее выполнение МКУ «Служба благоустройства» своих обязанностей в соответствии с решениями судов привело к искам и выставлению (взысканию с городского округа) требований на общую сумму 1 900 000,00 рублей.

Возмещение материального ущерба – выставлено требований на сумму 627 138,95 рублей или 24,01%<sup>27</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 3 исполнительных листа по данному виду исковых требований, взысканий).  
Примеры:

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 21.03.2024 Дело № 2-1350/2024 (исполнительный лист от 20.06.2024 серия ФС № 047167443<sup>28</sup>) принято решение взыскать с МКУ «Служба благоустройства» в пользу гражданки, 08.09.1983 года рождения, материальный ущерб в размере 192 500,00 рублей, расходы по оценке ущерба в размере 14 000,00 рублей, расходы по оплате юридических услуг представителя 30 000,00 рублей, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 5 050,00 рублей. Причина взыскания – на автомобиль истца «DAIHATSU TERIOS KID», припаркованный возле дома № 3 по ул. Николаевой-Терешковой в г. Петропавловске-Камчатском упало дерево, в результате чего транспортное средство получило механические повреждения. Территория, на которой был припаркован автомобиль истца и на котором росло дерево, а, следовательно, на котором произошло повреждение транспортного средства истца при заявленных обстоятельствах, согласно государственному кадастровому учету, находится в ведении администрации городского округа. На МКУ «Служба благоустройства» возложена обязанность содержать зеленые насаждения, расположенные в г. Петропавловске-Камчатском на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена. Поскольку между действиями МКУ «Служба благоустройства» и повреждением автомобиля истца имеется прямая причинно-следственная связь, суд находит обоснованным взыскать с МКУ «Служба благоустройства» суммы материального ущерба.

---

<sup>27</sup> 627 138,95/2 611 928,95.

<sup>28</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 09.07.2024 (вх. от 09.07.2024), оплачено платежным поручением от 30.07.2024 № 791449 на сумму 241 550,00 рублей.

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 10.06.2024 Дело № 2-2353/2024 (исполнительный лист от 08.08.2024 серия ФС № 047170976<sup>29</sup>) принято решение взыскать с МКУ «Служба благоустройства» в пользу гражданки материального ущерба сумму в размере 51 200,00 рублей, государственную пошлину в размере 1 712,00 рублей. Причина взыскания – транспортное средство «Лексус NX 200» гражданки повреждено безнадзорными собаками. Суд пришел к выводу, что повреждение транспортного средства произошло по вине ответчика МКУ «Служба благоустройство», которое своевременно не выполнило свои обязанности по отлову и содержанию безнадзорных животных, возложенные на него Уставом МКУ «Служба благоустройство».

Ненадлежащее выполнение МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» своих обязанностей в соответствии с решениями судов привело к искам и выставлению (взысканию с городского округа) требований на общую сумму 627 138,95 рублей.

Судебные расходы – 59 300,00 рублей или 2,27%<sup>30</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 3 исполнительных листа по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Определением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 05.02.2024 Дело № 2-3590/2023 (исполнительный лист от 25.03.2024 серия ФС № 047167921<sup>31</sup>) взыскать с МКУ «Служба благоустройства» в пользу гражданина расходы на представителя в размере 25 000,00 рублей. Причина взыскания – гражданин ранее обращался в суд с иском к МКУ «Служба благоустройства», Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края исковые требования удовлетворены. В связи с рассмотрением дела гражданин понес судебные расходы на представителя, которые просил взыскать с МКУ «Служба благоустройства».

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 01.06.2023 Дело № 2-3590/2023 (исполнительный лист от 25.03.2024 серия ФС № 047167920<sup>32</sup>) возложить обязанность выдать гражданину металлический гараж, площадью 23,20 кв.м. размером 4м x 5,80 в течение семи дней с момента вступления в силу решения суда, взыскать с МКУ «Служба благоустройства» в пользу гражданина государственную пошлину в размере 300,00 рублей. Причина взыскания – гражданин является собственником металлического гаража на основании договора купли-продажи, который

---

<sup>29</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 21.08.2024 (вх. от 22.08.2024), оплачено платежным поручением от 06.09.2024 № 10922 на сумму 52 912,00 рублей.

<sup>30</sup> 59 300,00/2 611 928,95.

<sup>31</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 17.04.2024 (вх. от 18.04.2024), оплачено платежным поручением от 27.05.2024 № 587308 на сумму 25 000,00 рублей.

<sup>32</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 17.04.2024 (вх. от 18.04.2024), оплачено платежным поручением от 27.05.2024 № 587305 на сумму 300,00 рублей.

находился возле дома № 15 по улице Бохняка в городе Петропавловске-Камчатском, и вывезен МКУ «Служба благоустройства» и помещен на стоянку.

Убытки – 25 490,00 рублей или 0,97%<sup>33</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году был исполнен 1 исполнительный лист по данному виду исковых требований, взысканий).

Решением мирового судьи судебного участка № 13 Петропавловск-Камчатского судебного района Камчатского края от 27.12.2023 Дело № 2-936/2023 (исполнительный лист от 01.07.2024 серия ВС № 099443236<sup>34</sup>) взыскать с МКУ «САД» убытки в размере 24 000,00 рублей, судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 920,00 рублей, на оплату услуг почтовой связи в размере 270,00 рублей, расходы на копирование документов в размере 300,00 рублей, всего 25 490,00 рублей. Причина взыскания – гражданин является собственником индивидуального жилого дома и земельного участка, на котором находится дом, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 90. На протяжении участка дороги по ул. Советская от дома № 74 до дома № 136 в г. Петропавловске-Камчатском асфальтобетонное покрытие отсутствует, дорога является грунтовой и проездом индивидуальной жилой застройки. Дорога закреплена на праве оперативного управления за МКУ «САД». На основании муниципального контракта № 0138300000421000781 от 29 ноября 2021 года, заключенного между МКУ «САД» и индивидуальным предпринимателем Ужовым В.Н., последний обязан выполнять работы по содержанию внутриквартальных проездов, придомовых проездов и проездов индивидуальной жилой застройки микрорайона «КП-Центр, ДОФ-Садовая», в границы которого входит участок дороги ул. Советская от дома № 74 до дома № 136 в г. Петропавловск-Камчатском. В период с 28 декабря 2021 по 20 февраля 2022 года содержание дороги являлось ненадлежащим, ввиду отсутствия снегоуборки. Для обеспечения возможности прохода и проезда к жилому дому истец был вынужден привлекать к уборке снега индивидуального предпринимателя Плетневу Е.Н. и нести расходы на оплату услуг снегоуборки.

Ненадлежащий контроль МКУ «САД» снегоочистительных работ, с учетом погодных условий, по муниципальному контракту от 29 ноября 2021 года № 0138300000421000781, в соответствии с решением суда, привел к иску к МКУ «САД» и выставлению (взысканию с городского округа) требований на сумму 25 490,00 рублей.

*в) Управление имущественных и земельных отношений.*

Информация о видах исковых требований, взысканий и причинах обращения по Управлению имущественных и земельных отношений (за 2024 год) указана в таблице № 2:

Таблица № 2

<sup>33</sup> 25 490,00/2 611 928,95.

<sup>34</sup> Заявление для исполнения исполнительного листа направлено в Управление федерального казначейства по Камчатскому краю от 10.07.2024 (вх. от 11.07.2024), оплачено платежным поручением от 12.08.2024 № 835087 на сумму 25 490,00 рублей.

| № п/п | Виды исковых требований, взысканий и причинах обращения по Управлению имущественных и земельных отношений | Выставлено в 2024 году (в рублях) |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1.    | Изъятие в собственность городского округа земли, имущества и прочих объектов                              | 20 756 399,00                     |
| 2.    | За оказание коммунальных услуг в нежилых помещениях, принадлежащих городскому округу                      | 3 958 964,34                      |
| 3.    | Незаконное решение (незаконный отказ)   | 1 131 456,70                      |
| 4.    | Кредитный договор   | 54 846,89                         |
| 5.    | Административные штрафы (исполнительские сборы)   | 380 000,00                        |
|       | Всего   | 26 281 666,93                     |

Как видно из таблицы № 2 основным видом исковых требований (взысканий) по Управлению имущественных и земельных отношений является изъятие в собственность городского округа земли, имущества и прочих объектов, выставлено требований – 20 756 399,00 рублей, или 79,0%<sup>35</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 15 исполнительных листов по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 13.02.2024 Дело № А24-2206/2023 (исполнительный лист от 19.03.2024 серия ФС № 044365888) принято решение об изъятии у общества с ограниченной ответственностью «ЧИЗ» (ИНН 4101046908 ОГРН 1054100064457) путем выкупа для муниципальных нужд городского округа нежилого помещения, поз 1-6 цокольного этажа в жилом доме общей площадью 73,7 квадратных метров, расположенного по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9, кадастровый номер 41:01:0010127:5139, и долю в праве общей долевой собственности пропорционально размеру общей площади нежилого помещения на земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010127:5139 с установлением суммы выкупа в размере 3 938 000,00 рублей.

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 04.06.2024 Дело № А24-2927/2023 (исполнительный лист от 11.07.2024 серия ФС № 044367577) принято решение об изъятии у индивидуального предпринимателя путем выкупа для муниципальных нужд городского округа нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010127:6623 общей площадью 67,8 кв.м., расположенное в цокольном этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9Б, и долю в праве общей долевой собственности пропорционально размеру общей площади нежилого помещения на земельный участок с кадастровым номером № 41:01:0010127:6623 с установлением суммы выкупа в размере 3 433 783,00 рублей.

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 27.03.2024 Дело № 2-135/2024 (исполнительный лист от 03.06.2024 серия ФС № 047167343) принято решение об изъятии у физического лица путем выкупа в муниципальную собственность нежилое помещение поз. 91, расположенное по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Лермонтова,

<sup>35</sup> 20 756 399,00/26 281 666,93.

дом 24, и земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010129:7255 пропорционально размеру общей площади занимаемого нежилого помещения с выплатой выкупной цены в размере 2 909 110,00 рублей, убытков, причинных собственнику спорного нежилого помещения в связи с изъятием в соответствии с требованиями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в сумме 76 364,00 рубля, компенсация за непроизведенный капитальный ремонт данного многоквартирного жилого дома в размере 493 357,00 рублей.

За оказание коммунальных услуг в нежилых помещениях, принадлежащих городскому округу выставлено требований – 3 958 964,34 рублей, или 15,1%<sup>36</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 28 исполнительных листов по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 16.09.2024 Дело № А24-1647/2024 (исполнительный лист от 29.10.2024 серия ФС № 045589324) принято решение о взыскании с городского округа в лице Управления имущественных и земельных отношений в пользу Краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» 548 122,89 рублей долга, 296,81 рублей судебных издержек за почтовые расходы, 13 671,00 рублей судебных расходов по уплате государственной пошлины;

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 15.08.2024 Дело № А24-2537/2024 (исполнительный лист от 07.10.2024 серия ФС № 045589101) принято решение о взыскании с городского округа в лице Управления имущественных и земельных отношений в пользу публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»<sup>37</sup> 377 438,34 рублей долга, 358,57 рублей пеней, 10 556,00 рублей судебных расходов по уплате государственной пошлины. Также производить взыскание пеней на сумму долга 377 438,34 рублей начиная с 28.07.2024 по день фактической оплаты долга из расчета 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, действующий на день фактической оплаты.

По результатам контрольного мероприятия также установлено, что Управление имущественных и земельных отношений платило за следующие нежилые помещения, принадлежащие городскому округу:

1. нежилые помещения пом. 7-20 д. 15, пом. 15-20, 24-27, 43-46 д. 16 ул. Горького; пом. 71 д. 57 ул. Космонавтов; пом. 81 д. 20 пр-кт 50 лет Октября; пом. 1-26 д. 1 ул. Автомобилистов; пом. 1 д. 29 ул. Владивостокская (исполнительный лист от 20.11.2023 № ФС 041138298 заявитель КГУП «Камчатский водоканал»);

2. нежилое помещение кв. 47А д. 7 ул. Пономарева, кв. 150 д. 10 ул. Крылова (исполнительный лист от 01.02.2024 № ФС 044365770 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»);

<sup>36</sup> 3 958 964,34/26 281 666,93.

<sup>37</sup> Далее - ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго».

3. нежилое помещение поз. 1-26 площадью 380,4 кв.м. кадастровый номер 41:01Ж0010117Ж9049 д. 1 по ул. Автомобилистов (исполнительный лист от 05.03.2024 № ФС 044366238 – ООО ПП «Техноконтроль»);

4. нежилое помещение в жилом доме № 2 ул. Бохняка (исполнительный лист от 13.03.2024 № ФС 044366281 – ООО «Афина»);

5. нежилые помещения поз. 20,21 (второй этаж); поз. 20,21 (третий этаж); поз. 20,21 (четвертый этаж); поз. 82 (четвертый этаж); поз. 20,21 (пятый этаж); поз. 82 (пятый этаж) д. 5 по проезду Космический (исполнительный лист от 13.04.2024 № ФС 044366315 – ООО «Управляющая компания «МИГ ЖКХ»);

6. нежилое помещение поз. 35-40, ул. Дзержинского, д. 4 (исполнительный лист от 21.02.2024 № ФС 044366118 – КГУП «Камчатский водоканал»);

7. нежилое помещение № 47 площадью 7,9 кв.м. расположенного на первом этаже, № 4,48, площадью 96,2 кв.м. расположенного на третьем этаже д. 7а Космический проезд (исполнительный лист от 15.02.2024 № ФС 044366030 – ООО ПП «Техноконтроль»);

8. нежилое помещение д. 2/3 пр-т Победы (исполнительный лист от 22.02.2024 № ФС 044366025 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

9. нежилое помещение поз. 1-26 д. 1 ул. Автомобилистов, поз. 25-29 д. 8 ул. Крылова (исполнительный лист от 26.02.2024 № ФС 044366518 – КГУП «Камчатский водоканал»);

10. нежилое пом. 150, д. 10 ул. Крылова (41:01:0010112:2839) (исполнительный лист от 05.04.2024 № ФС 044366641 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

11. нежилое пом. поз. 55-60, площадью 30,4 кв.м. (ранее № 125(поз. 57), № 126 (поз. 58) кадастровый номер 41:01:0010112:2828, ул. Крылова, д. 10 (исполнительный лист от 22.05.2024 № ФС 044367070 – КГУП «Камчатский водоканал»);

12. нежилые помещения поз. 55-60, ул. Крылова, д. 10 (исполнительный лист от 28.05.2024 № ФС 044367132 – КГУП «Камчатский водоканал»);

13. нежилое пом. 150, д. 10 ул. Крылова (исполнительный лист от 04.06.2024 № ФС 044367204 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

14. нежилые помещения поз. 20,21 (второй этаж), поз. 20,21 (третий этаж), поз. 20,21 (четвертый этаж), поз. 82 (четвертый этаж), поз. 20,21 (пятый этаж), поз. 82 (пятый этаж) д. 5 по проезду Космический; поз. 85 первый этаж, поз. 1 подвал, д. 47/1 пр-т Победы; поз. 118 третий этаж д. 49/1 пр-т Победы (исполнительный лист от 11.06.2024 № ФС 044367221 – ООО «Управляющая компания «МИГ ЖКХ»);

15. нежилое помещение поз. 55-60 по ул. Крылова, д. 10 (исполнительный лист от 17.06.2024 № ФС 044367337 – КГУП «Камчатский водоканал»);

16. нежилые помещения 125, 126, 150 д. 10 ул. Крылова (исполнительный лист ФС от 20.06 2024 № ФС 044367442 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

17. нежилые помещения поз. 20,21 (второй этаж), поз. 20,21 (третий этаж), поз. 20,21 (четвертый этаж), поз. 82 (четвертый этаж), поз. 20,21 (пятый этаж), поз. 82 (пятый этаж) д. 5 по проезду Космический; поз. 85 первый этаж, поз. 1 подвал, д. 47/1 пр-т Победы; поз. 118 третий этаж д. 49/1 пр-т Победы

(исполнительный лист от 15.07.2024 № ФС044367222 – ООО УК «Уютный дом»);

18. нежилые помещения поз. 3-5, площадью 59,4 кв.м. д. 22а ул. Никифора Бойко (исполнительный лист от 31.05.2024 № ФС 044367162 – ООО ПП «Техноконтроль»);

19. нежилые помещения поз. 1-26 цокольного этажа площадью 380,4 кв.м. по ул. Автомобилистов д. 1 (исполнительный лист от 07.10.2024 № ФС 045589112 – ООО «УК «Веста»);

20. нежилые помещения пом. 34, д. 18/2 пр-кт 50 лет Октября, кадастровый номер 41:01:0010118:5632, пом. 3, д. 25 Туристический проезд, кадастровый номер 41:01:0010118:6399 (исполнительный лист от 07.10.2024 № ФС 045589101 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

21. нежилые помещения № 47-63, 65-68 площадью 282,9 м2 ул. Тушканова 13 (исполнительный лист от 14.10.2024 № ФС 045589035 – ПАО ЭИЭ «Камчатэнерго»);

22. нежилое помещение (поз. 21-52,55,89-91 ул. Бохняка д. 2 (исполнительный лист от 04.09.2024 № ФС 045588866 – ООО «Афина»);

23. административное помещение площадью 75,6 кв. м. ул. Первомайская д. 8 (исполнительный лист от 24.09.2024 № ФС 045588534 – ООО ПП «Техноконтроль»);

24. нежилое помещение III, площадью 99,7 кв.м. ул. Партизанская д. 33 (исполнительный лист от 14.11.2024 № ФС 045589491 – ООО «УК «ЖЭК»);

25. нежилые помещения поз. 12-14, 15-20, 24-37, 43-46 площадью 265,1 кв.м. ул. Горького д. 16 (исполнительный лист от 09.11.2024 № ФС 041138254 – ООО «Сервисное предприятие коммунальных услуг – Энергосберегающие технологии»);

26. нежилые помещения поз. 1-12 цокольного этажа площадью 140,2 кв. м ул. Зеркальная д 58 (исполнительный лист от 16.12.2024 № ФС 045589810 – ООО «УК «Веста»).

Несвоевременная оплата Управлением имущественных и земельных отношений за оказание коммунальных услуг в нежилых помещениях, принадлежащих городскому округу, в анализируемом периоде привели к выставлению требований к городскому округу, (образовавшейся задолженности) в сумме 2 959 355,08 рублей, а также штрафных санкций в виде неустойки (пени) – 848 323,40 рублей, а также судебных расходов на оплату государственной пошлины – 109 227,18 рублей и судебных издержек (почтовые расходы, услуги представителя) – 42 058,68 рублей, данные затраты (штрафные санкции в виде неустойки, пени и судебные издержки (оплата государственной пошлины и др.)), также являются неэффективным расходованием средств бюджета городского округа в сумме 999 609,26 рублей.

Согласно письма Управления имущественных и земельных отношений от 24.02.2025 № 01-06-01/1471/25: «По данному факту сообщаем, что оплата за коммунальные услуги в нежилых помещениях, принадлежащих Петропавловск-Камчатскому городскому округу была произведена Управлением

несвоевременно в связи с невозможностью заключения муниципальных контрактов с ресурсоснабжающими организациями, так как:

1) Часть объектов нежилого назначения, указанных в судебных актах, передана в безвозмездное пользование и оперативное управление иным учреждениям, а именно:

- объект, расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 8 (нежилые помещения 25-29) передан в безвозмездное пользование по договору № 7/24-БП автономной некоммерческой организации социальной помощи населению «Надежда», правообладателем проводится работа по исполнению условий договора безвозмездного пользования в части заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями;

- объект, расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 13 (нежилые помещения поз. 47-70 цокольного этажа) передано в безвозмездное пользование по договору № 9/24-БП Камчатской региональной общественной организации «Физкультурно-спортивный клуб «Ураган»», с правообладателем ведется работа по исполнению условий договора безвозмездного пользования по заключению договоров с ресурсоснабжающими организациями.

2) часть объектов отсутствует в составе имущества муниципальной казны, числящихся на балансе Управления:

- объект, расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 10, пом. 147 – не числится в казне Управления;

- объект, расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 10 пом. 150 не числится в казне Управления.

Объекты № 147,150, расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 10 отсутствуют в реестре муниципального имущества Петропавловск-Камчатского округа (не вовлеченного в жилищные отношения) и не передавались на бухгалтерский учет Управления, в связи с чем отсутствовало основание заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.

В настоящее время, сотрудниками Управления подготовлено обращение в адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, с целью получения информации о нахождении данных объектов на бухгалтерском учете Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

- объект недвижимого имущества «Нежилое помещение», расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 10 пом. 55-60 передан на бухгалтерский учет Управления на основании приказа от 27.03.2024 № ОРД-06-02/212/24.

Нежилое помещение включено по дополнительному соглашению в договор теплоснабжения и горячего водоснабжения от 23.01.2024 № 80977 КЭКП с ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго».

Нежилое помещение 125,126, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д.10 дублируют нежилое помещение 55-60. Ввиду

того, что нежилое помещение передавалось на учет Управления с иным наименованием, выявить задвоение представилось возможным только после представления в адрес Управления приказа Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.06.2023 № 12-01-557/23, а также анализа технической документации. В настоящее время, сотрудниками Управления подготовлено обращение в адрес ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго», с целью исключения дублирующих помещений и проведения перерасчета.

Согласно разъяснения Министерства Финансов Российской Федерации, а именно Письма от 12.09.2023 № 02-09-08/86853, в соответствии с которым бюджетное учреждение должно осуществлять расходование средств в соответствии с направлениями, установленными в плане финансово-хозяйственной деятельности. На объекты со статусом нежилое помещение, но не поставленное на бухгалтерский учет у Управления отсутствует возможность на доведение дополнительной финансовой потребности.

Дополнительно сообщаем, что на постоянной основе Управление просит ресурсоснабжающие организации исключить вышеуказанные объекты из основных договоров тепло-, электро-, водоснабжения и заключить договоры ресурсоснабжения на спорные и не спорные объекты отдельно, что позволит Управлению своевременно вносить оплату за коммунальные услуги по имеющимся в реестре муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа (не вовлеченного в жилищные отношения), а также на бухгалтерском учете Управления нежилым помещениям.

Так же сообщаем, что ООО «Управляющая компания «МИГ ЖКХ» всячески уклонялось от заключения муниципального контракта на содержание и ремонт общего имущества (ежегодно направляются для заключения проекты контрактов), в связи с чем, Управление вынужденно производить оплату за оказанные услуги только по решению суда.»

За незаконные решения (незаконные отказы) Управления имущественных и земельных отношений выставлено требований – 1 131 456,70 рублей или 4,3%<sup>38</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год было исполнено 47 исполнительных листов по данному виду исковых требований, взысканий). Пример:

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 13.02.2024 Дело № 2а-1742/2024 (исполнительный лист от 18.03.2024 серия ФС № 047168338) признано незаконным решение Управления имущественных и земельных отношений от 28.12.2023 № 01-02-02-01/8409/23. Взыскать с Управления имущественных и земельных отношений в пользу физического лица расходы на оплату государственной пошлины в размере 300,00 рублей, на оплату услуг представителя в размере 20 000,00 рублей, на копирование документов в размере 600,00 рублей.

---

<sup>38</sup> 1 131 456,70/26 281 666,93.

Согласно материалам дела, суд пришел к выводу о том, что физическое лицо<sup>39</sup> как собственник гаражного бокса № 49 в ГСК № 167, расположенном на пересечении ул. Ак. Королева и пр. Рыбаков в г. Петропавловске-Камчатском, в соответствии с пунктом 5 статьи 1, пунктом 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации имеет исключительное право на предоставление земельного участка для эксплуатации и обслуживания данного сооружения. На момент утверждения вынесения постановления Администрации ПКГО от 22.06.2018 № 1292 утвержден проект межевания территории части квартала № 16 планировочного района в г. Петропавловске-Камчатском, спорный гаражный бокс, расположенный по указанному адресу, уже был возведен, что не оспаривается стороной ответчика. Наличие данного постановления само по себе не может служить правовым препятствием для согласования предоставления земельного участка, поскольку, в противном случае истец лишается гарантированной ему законом возможности оформить права на земельный участок под принадлежащим ему на праве собственности объектом недвижимости. Кроме того, при вынесении обжалуемого истцом решения, административным ответчиком не учтены положения пункта 3.1. статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, согласно которому образование земельного участка, на котором расположен гараж, отвечающий требованиям пункта 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если отсутствует утвержденный проект межевания территории, предусматривающий образование такого земельного участка, либо утвержденный проект межевания территории не предусматривает образование такого земельного участка. При таких обстоятельствах оспариваемое административным истцом решение Управления имущественных и земельных отношений от 28.12.2023 № 01-02-02-01/8409/23 об отказе предварительного согласования предоставления физическому лицу земельного участка суд признал не законным.

Нарушения требований законодательства должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений при принятии решений (отказов), привели к искам к Управлению имущественных и земельных отношений и выставлению (взысканию с городского округа) требований на общую сумму 1 131 456,70 рублей (расходы на представителя – 1 078 000,00 рублей, судебные расходы на госпошлину – 16 800,00 рублей, судебные издержки – 36 656,70 рублей).

Согласно представленных должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений пояснений от 28.01.2025: «По постановлениям:

- № 32895/24/98041-ИП от 20.05.2024 (решение суда по делу № 2-188/16 от 19.01.2016 по иску физического лица): Управлением предпринимало все возможные меры, направленные на исполнение решения исполнительного

---

<sup>39</sup> Здесь и далее – граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства обратившиеся в судебные инстанции.

документа – исполнительного листа Арбитражного суда Камчатского края серии ФС № 00653251 по делу № 2-188/16 от 05.04.2016. Длительное исполнение решения суда связано с невозможность его исполнения, о чем ФССП было неоднократно извещено и дело об административном правонарушении было возбуждено только после отказа в разъяснении исполнения решения суда. Исполнительное производство окончено после предоставления физическому лицу земельного участка по иной схеме и отзыва данного исполнительного листа физического лица;

- № 98041/24/162866 от 11.06.2024: Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 21.02.2024 (вступило в законную силу 22.03.2024) возложена обязанность на Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа рассмотреть заявление физического лица о предварительном согласовании предоставления земельного участка площадью 36 кв.м, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе ул. Тундровая, с целью эксплуатации бокса № 1 в гаражно-строительном кооперативе № 106 в течение тридцати дней с даты вступления решения суда в законную силу. 01.04.2024 физическое лицо направило заявление (вх. № i-17223722250) о предварительном согласовании предоставления земельного участка (с учетом решения суда о незаконности отказов Управления). 30.05.2024 Управлением рассмотрено указанное заявление и направило иной вариант схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

- № 98041/24/182377 от 27.06.2024 (физического лица по решению суда от 21.02.2024 по делу № 2а -1989/2024): Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 27.11.2023 (вступило в законную силу 25.04.2024) возложена обязанность на Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа рассмотреть заявление Воробьева Н.В. о предварительном согласовании предоставления в собственность земельного участка площадью 1200 кв.м, образуемого путем перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010111:1020, находящегося в собственности физического лица, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Приморская, д. 39, с целью эксплуатации индивидуального жилого дома, согласно приложенной схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – заявление вх. № 13-02-02-00/535/23 от 16.01.2023), в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

20.06.2024 за исх. № 01-02-02-01/4216/24 Управлением рассмотрено заявление вх. № 13-02-02-00/535/23 от 16.01.2023. Длительное неисполнение решения суда связано с длительным процессом согласования между органами администрации (вопрос относится к полномочиям двух управлений – Управления имущественных и земельных отношений и Управления архитектуры).

- № 98041/24/207471 от 22.7.2024: Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 21.02.2024 (вступило в законную силу

22.03.2024) возложена обязанность на Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа рассмотреть заявление физического лица о предварительном согласовании предоставления земельного участка площадью 33 кв.м, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе ул. Тундровая, с целью эксплуатации бокса № 3 в гаражно-строительном кооперативе № 106 в течение тридцати дней с даты вступления решения суда в законную силу.

06.05.2024 физическое лицо направило заявление (вх. № i-17762107595) о предварительном согласовании предоставления земельного участка (с учетом решения суда о незаконности отказов Управления). 30.05.2024 Управлением рассмотрено указанное заявление и направило иной вариант схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Длительное неисполнение решения суда связано с длительным процессом согласования между органами администрации (вопрос относится к полномочиям двух управлений – Управления имущественных и земельных отношений и Управления архитектуры).

- № 98041/24/216465 от 22.07.2024: Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 08.02.2024 (вступило в законную силу 12.03.2024) возложена обязанность на Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа рассмотреть заявление физического лица о предварительном согласовании предоставления земельного участка площадью 32 кв.м, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе ул. Тундровая, с целью эксплуатации бокса № 2 в гаражно-строительном кооперативе № 106 в течение тридцати дней с даты вступления решения суда в законную силу.

06.05.2024 физического лица направило заявление (вх. № i-17762131304) о предварительном согласовании предоставления земельного участка (с учетом решения суда о незаконности отказов Управления). 14.06.2024 Управлением рассмотрено указанное заявление и направило иной вариант схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Длительное неисполнение решения суда связано с длительным процессом согласования между органами администрации (вопрос относится к полномочиям двух управлений – Управления имущественных и земельных отношений и Управления архитектуры)».

По кредитному договору выставлено требований – 54 846,89 рублей или 0,2%<sup>40</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год был исполнен 1 исполнительный лист по данному виду исковых требований, взысканий). Пример:

Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 09.01.2024 Дело № 2-257/2024 (исполнительный лист от 07.05.2024 серия ФС № 047169384) установлено взыскать с ПКГО в лице Управления имущественных и земельных отношений в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)<sup>41</sup> задолженность по кредитному договору по состоянию на 05.07.2023: основной

<sup>40</sup> 54 846,89/26 281 666,93.

<sup>41</sup> Далее – АО «АТБ».

долг – 45 611,71 рублей; проценты по кредитному договору – 4 494,90 рублей; неустойка – 2 948,62 рублей, а также расходы по оплате государственной пошлины 1 791,66 рублей.

Согласно материалам дела, истец АО «АТБ» обратился в суд с иском к наследственному имуществу физического лица о взыскании задолженности по кредитному договору за счет наследственного имущества. В обосновании исковых требований истец указал, что 16.02.2021 между АО «АТБ» и физическим лицом заключено кредитное соглашение № 155/0925523, в соответствии с которым АО «АТБ» предоставило заемщику кредит в сумме 50 883,74 рублей с процентной ставкой 23% годовых. 28.12.2021 заемщик физическое лицо скончалась. Кредитный договор был заключен без обеспечения, в настоящее время не погашен. Родственники умершего, принявшие наследство, оплату по кредиту не произвели. Определением судьи от 13.09.2023 в соответствии со статьей 40 ГПК РФ по ходатайству истца привлечен в качестве ответчика ПКГО в лице Управления имущественных и земельных отношений. Определением суда от 09.11.2023 занесенным в протокол судебного заседания к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования относительно предмета спора, привлечено ООО «АльфаСтрахование-жизнь».

Сведений об открытии наследственного дела после смерти Бутовой Л.И. материалы дела не содержат и в ходе рассмотрения дела таковых не добыто.

Из выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.10.2023 № КУВИ-001/2023-224650767 за физическим лицом с 21.10.2014 на праве собственности зарегистрирован земельный участок, кадастровый номер 41:01:0010105:1280, по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, снт Муравей, р-н Радыгина-1, площадью 1000 кв.м.

На основании статьи 1151 ГК РФ, в случае, если отсутствуют наследники, как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (статья 1117 ГК РФ), либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (статья 1158 ГК РФ), имущество умершего считается выморочным (часть 1 статьи 1151 ГК РФ).

Поскольку смерть должника не влечет прекращения обязательств по заключенному им договору, наследник, принявший наследство, становится должником и несет обязанности по их исполнению со дня открытия наследства.

Из материалов дела также следует, что Бутова Л.И. была застрахована в ООО «АльфаСтрахование-жизнь» на основании заявления на страхование на основании «Условий добровольного страхования клиентов финансовых организаций № 243/01» по договору страхования № 21/НС/015500000513 от 16.02.2021.

Согласно представленных должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений пояснений от 28.01.2025: «Управление имущественных и земельных отношений в адрес ООО «АльфаСтрахование-

жизнь» в целях возмещения затрат по кредитному договору Бутовой не обращалось.

Для подачи заявления о возмещении затрат Управлению имущественных и земельных отношений необходимы следующие документы: договор, заключенный между физическим лицом и ООО «АльфаСтрахование-жизнь» (для уточнения страховых случаев), информация о земельном участке, который находился в собственности физического лица (кадастровый номер, в случае если участок был поставлен на кадастровый учет), для уточнения данных о земельном участке необходимы паспортные данные физического лица, свидетельство о смерти физического лица или справка в порядке межведомственного запроса, при наличии всех этих документов необходимо принять выморочное имущество через нотариуса, при этом для регистрации прав необходимо запланировать денежные средства, затем зарегистрировать права в Росреестре.

После регистрации прав на земельный участок, Петропавловск-Камчатский городской округ в лице Управления имущественных и земельных отношений может обратиться к ООО «АльфаСтрахование-жизнь» за возмещением затрат по кредитному договору физического лица, если в добровольном порядке вопрос не будет разрешен, то Управление имущественных и земельных отношений выйдет в суд в порядке регресса за компенсацией затрат на оплату задолженности по кредиту физического лица».

Административные штрафы (исполнительские сборы) – 380 000,00 рублей или 1,4%<sup>42</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 (всего за 2024 год было 8 постановлений). Примеры:

- по постановлению о взыскании исполнительского сбора по исполнительному производству неимущественного характера и установления нового срока исполнения от 27.06.2024 № 98041/24/182377 (исполнительный лист от 28.05.2024 серия ФС № 047169852) – возложить на Управление имущественных и земельных отношений обязанность по повторному рассмотрению заявления физического лица от 16.01.2023 № 13-02-02-00/535/23 в течение месяца со дня вступления решения суда в законную силу. Управление имущественных и земельных отношений в установленный судом срок не рассмотрело повторно заявление физического лица – исполнительский сбор 50 000,00 рублей;

- по постановлению от 21.05.2024 № 78/24/98041-АП (№ 98041/24/137738) по делу об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях<sup>43</sup>, Управление имущественных и земельных отношений признано виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного частью 2 статьи 17.15 КоАП РФ<sup>44</sup>.

---

<sup>42</sup> 380 000,00/26 281 666,93.

<sup>43</sup> Далее - КоАП РФ.

<sup>44</sup> Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, вновь установленный судебным приставом-исполнителем после наложения административного штрафа, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от пятнадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до семидесяти тысяч рублей) и назначено наказание в виде административного штрафа 50 000,00 рублей.

Неисполнение должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений решений суда в установленные законом сроки повлекло дополнительные расходы бюджета городского округа в 2024 году в размере 380 000,00 рублей.

г) *Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда.*

Информация о видах исковых требований, взысканий и причинах обращения по Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда (за 2024 год) указана в таблице № 3:

Таблица № 3

| № п/п | Виды исковых требований, взысканий и причинах обращения по Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда                                       | Выставлено в 2024 году (в рублях) |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1.    | За содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу | 137 554 015,12                    |
| 2.    | Возмещение материального ущерба от залива жилого помещения  | 431 899,60                        |
| 3.    | Ошибочное решение (поворот исполнения решения суда)   | 635 528,45                        |
| 4.    | Процессуальное правопреемство (замена на правопреемника)  | 218 470,00                        |
| 5.    | Административные штрафы (исполнительские сборы)   | 310 000,00                        |
| 6.    | Прочие (например: не согласие со способом изъятия жилого помещения, возложение обязанности заключить договор социального найма и другие)              | 663 445,77                        |
|       | Всего   | 139 813 358,94                    |

Как видно из таблицы № 3 основным видом исковых требований (взысканий) по УКХиЖФ является «За содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу» – 137 554 015,12 рублей, или 98,38%<sup>45</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 году было исполнено 142 исполнительных листа по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 21.05.2024 Дело № А24-1938/2023 (исполнительный лист от 26.06.2024 серия ФС № 044367441) принято решение о взыскании с городского округа в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго» 32 610 659,54 рублей долга, 999 757,02 рублей пени, 191 018,00 рублей судебных расходов по уплате государственной пошлины. Также производить взыскание с городского округа в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго» на сумму долга в размере 24 847 748,91 рублей с 01.05.2023 по день фактической оплаты долга из расчета 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, действующей на день фактической оплаты (пени с 01.05.2023 по 24.07.2024 составила 17 781 990,74 рублей);

<sup>45</sup> 137 554 015,12/139 813 358,94.

- Решением Арбитражного суда Камчатского края от 15.02.2024 Дело № А24-814/2023 (исполнительный лист от 04.04.2024 серия ФС № 044365962) принято решение о взыскании с городского округа в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго» 20 870 647,03 рублей долга, 337 141,22 рублей пени, 129 027,00 судебных расходов по уплате государственной пошлины. Также производить взыскание с городского округа в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго» на сумму долга в размере 20 870 647,03 рублей с 01.02.2023 по день фактической оплаты долга из расчета 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, действующей на день фактической оплаты (пеня с 01.02.2023 по 21.05.2024 составила 12 226 988,29 рублей);

Также по результатам контрольного мероприятия установлено, что УКХиЖФ платило за следующее жилые помещения, принадлежащие городскому округу:

1. Исполнительный лист от 26.06.2024 ФС № 044367441, ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»:

- кв. 116 (поз. 16,17,18), кв. 34 (поз. 24,26), кв. 51 (поз. 50,51), кв. 54 (поз. 18-20), кв. 72 (поз. 41,42), кв. 79 (поз. 12-14), д. 25А ул. 50 лет Октября;
- кв. 1 (поз. 2-4), кв. 20-25 (поз. 9,10), кв. 37-41 (поз. 1,2), кв. 42-47 (поз. 6-11), кв. 62-66 (поз. 2,3), кв. 73-77 (поз. 1,4) д. 6 ул. Арсеньева;
- кв. 1 д. 6 ул. Бийская; кв. 35 (поз. 22) д. 16/1 ул. Бохняка;
- кв. 38-43 (поз. 1,2,6,7,8), кв. 60-65 (поз.11,12) д. 54 Ул. Виллойская;
- кв. 300-306 (поз. 12), кв. 307-313 (поз. 15-16, 55,56), кв. 407-411 (поз. 59) д. 33 ул. Владивостокская; кв. 37 д. 23 ул. Давыдова; кв. 25 д. 32 ул. Дальняя;
- кв. 1 (поз.2,3,9,10), кв. 3 (поз. 2,3,4,5,6,7,8,9,10) д. 2 ул. Дзержинского;
- кв. 3 (2,3,4,6,7,8,9,10), кв. 6 (поз. 6,8), кв. 12 (поз. 7,9) д. 6 ул. Дзержинского; кв. 1А д. 18 ул. Заводская; кв. 46 д. 3 ул. Закхеева;
- кв. 15 д. 56 ул. Зеркальная; кв. 29, кв. 33 д. 9 ул. Капитана Беляева;
- кв. 13 (поз.6,10) д. 9/1 ул. Капитана Беляева; кв. 11 д. 10 ул. Капитана Драбкина; кв. 13 (поз. 13-16) д. 4 ул. Капитана Беляева;
- кв. 4 (поз. 1,2,3,7,8), кв. 5 (поз.5-7) д. 3 ул. Капитана Драбкина;
- кв. 98 д. 13 пр-кт Карла Маркса; кв. 13 д. 45 ул. Ключевская;
- кв. 55, 67, кв. 57, кв. 75(поз. 27), кв. 91А, кв. 93А д. 3 ул. Командорская;
- кв. 108А (поз. 123), кв. 110-114 (поз. 128), кв. 124-128 (поз. 114), кв. 45-50 (поз. 74,75,76) д. 5 ул. Корякская; кв. 45 (поз. 3) д. 19 пр-д Космический; кв. 6, кв. 10, кв. 13, кв. 15, кв. 16, кв. 17 д. 1 ул. Крылова; кв. 50 (поз. 54,55,56) д. 10 ул. Крылова; кв. 1 (поз. 6) д. 19 ул. Курильская; кв. 8 (поз. 2) д. 32 ул. Курильская;
- кв. 12-17 (поз. 11), кв. 40-44 (поз. 2), кв. 45-49 (поз 47,48,49), кв. 50-55 (поз. 4, кв. 72-77 (поз. 2), кв. 78-82 (сек. 8 ком. 78) д. 22 ул. Лермонтова;
- кв. 75 (поз. 43,44) д. 13 ул. Молчанова; кв. 0 д. 48 ул. Невельского;
- кв. 6 (поз. 12) д. 16 ул. Никифора Бойко; кв. 15А, кв. 56А, кв. 70-74 (поз. 17,18,19,20) д. 69 ул. Океанская; кв. 5 (поз. 2,3 6,7) д. 44 ш. Петропавловское;

- кв. 207 (поз. 30,31) д.49/1 пр-кт Победы; кв. 10 (поз. 43,45) д. 9 проспект Рыбаков; кв. 1 (поз. 25,26), к. 39-43 (поз. 13,14) д. 66 ул. Рябиковская; кв. 49 д. 89 ул. Рябиковская; кв. 12-17 (поз. 12) ул. Солнечная; кв. 13 д. 133 ул. Строительная;  
- кв. 15, кв. 22, кв. 40А, кв. 47А, кв. 63А, кв. 103, кв. 105, кв. 130А, кв. 218 д. 23 ул. Труда; кв. 16 д. 9 проезд Туристический; кв. 76 д. 17 ул. Тушканова;  
- кв. 16А (поз. 21-28) д. № 3А ул. Школьная; кв. 1 д. 7 ул. Щорса.

2. Исполнительный лист от 04.04.2024 ФС № 044365962 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 125, 126, 150 д. 10 ул. Крылова.

3. Исполнительный лист от 04.09.2024 ФС № 045588823 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 27 д. 40/1 ул. Океанская, кв. 1, д. 47, ул. Советская.

4. Исполнительный лист от 04.06.2024 ФС № 044367203, ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 321 д. 18 ул. Бохняка (поз.64), кв. 1а д. 18 ул. Заводская, кв. 4 (поз.4) д. 3, кв.15 (поз. 11,12) д. 4 ул. Капитана Драбкина, кв. 13 д. 45 ул. Ключевская, кв. 3А д. 7 ул. Свердлова, кв. 47А, 63А, 130А д. 23 ул. Труда, кв. 1 (поз. 25, 26) д.66 ул. Рябиковская, кв. 18-21 (поз. 1-2, 5-6) д. 30 ул. Индустриальная, кв. 1 д. 47 ул. Советская, кв. 12-17 (поз. 11) д. 22 ул. Лермонтова (согласно отзыву Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда, указанные жилые помещения не включены в реестр муниципальной собственности).

5. Исполнительный лист от 16.11.2022 ФС № 039096816 – ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского»: кв. 31 д. 2 пр-т Карла Маркса, кв. 2 д. 48 ул. Красная сопка.

6. Исполнительный лист от 18.03.2024 ВС № 099442445 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 13 д. 22/7 ул. Ларина (выморочное имущество).

7. Исполнительный лист от 06.05.2024 ВС № 099453162 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 79 д. 54 ул. Вилюйская.

8. Исполнительный лист от 13.06.2024 ВС № 106424365 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 7 д. 27/1 ул. Автомобилистов.

9. Исполнительный лист от 13.06.2024 ВС № 106424366 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 27 д. 24а ул. Петра Ильичева.

10. Исполнительный лист от 21.06.2024 ВС № 106424423 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 227 д. 23 ул. Труда (выморочное имущество).

11. Исполнительный лист от 14.11.2023 ФС № 031078799 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 59 д. 17 ул. Первомайская (выморочное имущество).

12. Исполнительный лист от 15.11.2023 ФС № 031078815 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 39 д. 42/1 ул. Красная сопка (выморочное имущество).

13. Исполнительный лист от 20.11.2023 ФС № 031078837 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 53 д. 39 ул. Попова (выморочное имущество).

14. Исполнительный лист от 23.11.2023 ФС № 031078863 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 24 д. 89 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

15. Исполнительный лист от 23.11.2023 ФС № 031078864 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 37 д. 30 ул. Лермонтова (выморочное имущество).

16. Исполнительный лист от 24.11.2023 ФС № 031078885 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 13 д. 1 ул. Капитана Беляева (выморочное имущество).

17. Исполнительный лист от 05.12.2023 ФС № 031078944 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 12 д. 81/1 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

18. Исполнительный лист от 29.12.2023 ФС № 031079169 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 82 д. 28 проезд Туристический (выморочное имущество).

19. Исполнительный лист от 20.12.2023 ФС № 031079911 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 41 д. 1/1 пр. Рыбаков (выморочное имущество).

20. Исполнительный лист от 21.12.2023 ФС № 031079931 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 2 д. 28 ул. Пржевальского (выморочное имущество).

21. Исполнительный лист от 21.12.2023 ФС № 031079932 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 33 д. 71/1 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

22. Исполнительный лист от 14.04.2022 ФС № 037972352 – ООО «Главная управляющая компания»: кв. 25 д. 9 ул. Капитана Беляева.

23. Исполнительный лист от 31.05.2022 ФС № 037973525 – ООО «Главная управляющая компания»: кв. 29 д. 9 ул. Капитана Беляева.

24. Исполнительный лист от 21.11.2023 ФС № 041138410 – ООО УК «Уютный дом»: кв. 18 д. 26 ул. Ключевская, кв. 5, 32 д. 1 ул. Новая, кв. 5, 9, 11 д. 1 ул. Фурманова, кв. 13, 17, 18, 22 д. 2 ул. Фурманова, кв. 5, 10, 15, 18, 19 д. 3 ул. Фурманова, кв. 4, 14, 16, 18, 27, 45, 55, 58, 59, 70, 72 д. 3/1 ул. Фурманова, кв. 10, 26, 38, 46, 54 д. 7 ул. Фурманова, кв. 1, 3, 9, 15, 16, 17, 22, 26, 27, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.

25. Исполнительный лист от 27.11.2023 ФС № 041138435 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 8, 9, 15, 17 д. 37 проспект Победы.

26. Исполнительный лист от 28.11.2023 ФС № 041138439 – ООО УК «Лидер»: кв. 54 д. 5/2 ул. Чубарова, кв. 88 д. 1, кв. 48 д. 17 бульвар Рыбацкой славы, кв. 1 (поз. 5,6) д. 3 ул. Кирдищева, кв. 16, 47 д. 6/2 проспект Победы, кв. 17 (поз.5) д. 31 ул. Абея, кв. 84 д. 10/1 проспект Победы.

27. Исполнительный лист от 27.11.2023 ФС № 041138468 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 8, 9 д. 1А ул. Аммональная падь.

28. Исполнительный лист от 12.12.2023 ФС № 041138671 – ООО УК «Модерн ЖКХ»: кв. 44 д. 43 проспект Победы.

29. Исполнительный лист от 15.12.2023 ФС № 041138680 – ТСН «Горизонт»: кв. 56 д. 7/30 ул. Академика Королева.

30. Исполнительный лист от 18.12.2023 ФС № 041138758 – ООО «Единая городская управляющая компания ДВ»: кв. 38 д. 14 ул. 70 лет Победы.

31. Исполнительный лист от 20.12.2023 ФС № 041138783 – ООО УК «Модерн ЖКХ»: кв. 17, 39, 45 д. 6 ул. Даурская, кв. 42 д. 8 ул. Даурская, кв. 162 д. 3 ул. Карбышева.

32. Исполнительный лист от 16.01.2024 ФС № 041389979 – ООО «Эра Бастион»: квартиры д. 3 А, ул. Школьная.

33. Исполнительный лист от 01.02.2024 ФС № 044365769 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 47А д. 7 ул. Пономарева.

34. Исполнительный лист от 15.02.2024 ФС № 044366029 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 9а, 48, 50, 58-59 д. 25а, Петропавловское шоссе.

35. Исполнительный лист от 22.02.2024 ФС № 044366110, ООО «УК «МИГ-ЖКХ»: кв. 8 д. 9а, ул. Авиационная, поз. 33, 34 кв. 5 д. 16/1, ул. Бохняка, кв. 87 д. 16/1, ул. Бохняка, поз. 34,35 кв. 211 д. 18 ул. Бохняка, поз. 15, 16 кв. 307-313 д. 33, ул. Владивостокская, поз. 56 кв. 307-313 д. 33 ул. Владивостокская, поз. 16 кв. 407-411 д. 33 ул. Владивостокская, поз. 11, 12, 13 кв. 61-64 д. 33 ул. Владивостокская, поз. 25-27 кв. 69-72 д. 33 ул. Владивостокская, кв. 15 д. 27/1 ул. Индустриальная, поз. 3 кв. 16 д. 27/1 ул. Индустриальная, поз. 4, 5, 6 кв. 35-39 д. 69 ул. Океанская, поз. 19, 20 кв. 65-69 д. 69 ул. Океанская, поз. 1-4 кв. 138-142 д. 69 ул. Океанская, поз. 3, 4, 18, 19, 20, 22, 23, 24 д. 80А ул. Океанская, кв. 704 д. 41 Петропавловское шоссе, кв. 318 д. 47/1 пр. Победы, поз. 5,6 кв. 61-66 д. 1/3 ул. Солнечная, поз. 7 кв. 17 д. 133 ул. Строительная, поз. 6,7 кв. 5, д. 133 ул. Строительная, поз. 7 кв. 9 д. 133 ул. Строительная, поз. 123-125 кв. 209 д. 1А ул. Школьная, поз. 155-157, 159, 161-163 кв.302 д. 1А ул. Школьная.

36. Исполнительный лист от 29.02.2024 ФС № 044366180 – ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ: д. 3, ул. Щорса, д. 6, 9 ул. Козельская, д. б/н, 37, 103 ул. Стройка-51, д. 42А ул. Тундровая, д. 1Б, 2, 4 ул. Аммональная Падь.

37. Исполнительный лист от 01.03.2024 ФС № 044366194 – МУП ТЭСК: кв. 1А, 2А, 19, 27, 30, 31 д. 2 ул. Днепровская, кв. 2, 3, 7 д. 80, кв.6 д. 82, кв 1, 12 д. 84, кв. 7 д. 86, кв. 10, 13, 14 д. 88 ул. Океанская, кв. 3, 5 д. 8А, кв. 1 д. 11, кв. 1, 4 д. 14А, кв. 4 д. 19, кв. 2 д.6А ул. Свердлова, кв. 1, 4 поз. 24, 4 поз. 25, 5 поз. 1, 2, 8 поз. 29, 9 поз. 1, 9 поз. 2, 13 поз. 3,4, 13 поз. 1, 16, 16 поз. 21, 22, 17 поз.1, 17 поз. 2, 19 д. 133, 8 д. 125А ул. Строительная.

38. Исполнительный лист от 28.02.2024 ФС № 044366231– КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 1 д. 23 ул. 2-ой переулок Фурмана, кв. 24 д. 22 ул. Обороны 1854.

39. Исполнительный лист от 11.03.2024 ФС № 044366268 – ООО «УК «Авангард»: кв. 25 (б) д. 1а ул. Капитана Беляева.

40. Исполнительный лист от 13.03.2024 ФС № 044366306 – ООО УК «Вектор»: кв. 36 д. 45 ул. Автомобилистов.

41. Исполнительный лист от 12.03.2024 ФС № 044366361 – ООО УК «Уютный дом»: кв. 18 д. 26 ул. Ключевская, кв. 5, 32 д. 1 ул. Новая, кв. 56, д. 35/1, ул. Пограничная, кв. 5, 9, 11 д. 1 ул. Фурманова, кв. 13, 17, 18, 22 д. 2 ул. Фурманова, кв. 5, 15, 18, 19 д. 3 ул. Фурманова, кв. 4, 14, 16, 27, 45, 55, 58, 59,

70, 72, 76 д. 3/1 ул. Фурманова, кв. 2, 10, 26, 38, 46, 54 д. 7 ул. Фурманова, кв. 1, 3, 9, 15, 16, 17, 22, 27, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.

42. Исполнительный лист от 14.03.2024 ФС № 044366396 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 1 д. 23 ул. 2-ой переулок Фурмана, кв. 24 д. 22 ул. Обороны 1854, кв. 114 д. 5 ул. Звездная.

43. Исполнительный лист от 09.04.2024 ФС № 044366667 – ООО УК «Русский дом»: кв. 3 д. 5 ул. Карбышева.

44. Исполнительный лист от 18.04.2024 ФС № 044366695 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 2,3,4,5,6,7,8 д. 14А ул. Мишенная.

45. Исполнительный лист от 17.04.2024 ФС № 044366749 – ООО УК «Единый город»: № 104 поз. 8, 9, № 107 поз. 54, 55, № 108 поз. 3, 4 д. 14 ул. Молчанова.

46. Исполнительный лист от 19.04.2024 ФС № 044366792 – ООО УК «Уютный дом»: кв. 5, 32 д. 1 ул. Новая, кв. 59 д. 17 ул. Первомайская, кв. 5, 9, 11 д. 1, кв. 13, 17, 18, 22 д. 2, кв. 15, 18, 19 д. 3, кв. 4, 14, 16, 27, 45, 58, 59, 70, 72, 76 д. 3/1, кв. 2, 10, 13, 26, 38, 46 д.7, кв.1, 3, 9, 15, 16, 17, 22, 27, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.

47. Исполнительный лист от 11.06.2024 ФС № 044366988 – ООО УК «Юг»: кв. 33 д. 9 ул. Пономарева.

48. Исполнительный лист от 15.05.2024 ФС № 044367004 – ООО «Единая городская управляющая компания ДВ»: кв. 31 д. 25 ул. Дальневосточная.

49. Исполнительный лист от 22.05.2024 ФС № 044367069 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 5 д. 4 ул. Капитана Драбкина, кв. 1 д. 3 ул. первый переулок Фурманова.

50. Исполнительный лист от 28.05.2024 ФС № 044367098 – ООО ПП «Техноконтроль»: жилые помещения д. 22А ул. Никифора Бойко.

51. Исполнительный лист от 07.06.2024 ФС № 044367118 – ООО ПП «Техноконтроль»: помещения 3-6 д. 71 ул. Морская.

52. Исполнительный лист от 13.06.2024 ФС № 044367119 – ООО ПП «Техноконтроль»: помещения 2, 4, 7 д. 64 ул. Морская.

53. Исполнительный лист от 28.05.2024 ФС № 044367131 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 125, 126 д. 10 ул. Крылова.

54. Исполнительный лист от 31.05.2024 ФС № 044367163 – ООО ПП «Техноконтроль»: д. 16 ул. Никифора Бойко.

55. Исполнительный лист от 27.06.2024 ФС № 044367394 – ООО УК «Уютный дом»: кв. 32 д. 1 ул. Новая, кв. 59 д. 17 ул. Первомайская, кв. 13, 17, 18, 22 д. 2, ул. Фурманова, кв. 15, 18, 19 д. 3, ул. Фурманова, кв. 4, 14, 16, 27, 45, 55, 58, 59, 70, 72, 73, 76, 78 д. 3/1, кв. 2, 10, 11, 13, 26, 38, 46 д.7, кв.1, 3, 9, 15, 16, 17, 22, 27, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.

56. Исполнительный лист от 02.07.2024 ФС № 044367397 – ООО «УК «МИГ-ЖКХ»: кв. 8 д. 9а, ул. Авиационная, поз. 33, 34 кв. 5 д. 16/1, поз. 33, 34 кв. 5 д. 16/1 ул. Бохняка, поз. 119 кв. 204, поз. 64 кв. 321, д. 18 поз. 15, 16, 55, 56 кв. 307-313 д. 33, ул. Владивостокская, поз. 26, 27 кв. 49-52 д. 33 ул. Владивостокская, поз. 26, 33, 34 кв. 116 д. 5 ул. Звездная, поз. 1-4 кв. 138-142

д. 69, поз. 19, 20 кв. 65-69 д. 69 ул. Океанская, поз. 3, 4, 18, 19, 20, 22, 23, 24 д. 80А ул. Океанская, кв. 318 д. 47/1 пр. Победы, кв. 216 д.51 пр. Победы, поз. 5, 6 кв. 61-66 д. 1/3 ул. Солнечная, поз. 7 кв. 9, поз. 6, 7 кв.5 д. 133 ул. Строительная, поз. 123-125 кв. 209 д. 1А ул. Школьная, поз. 155-157, 159, 161-163 кв. 302 д. 1А, поз. 36-38 кв. 411 д. 1А ул. Школьная.

57. Исполнительный лист от 01.07.2024 ФС № 044367473 – ООО ПП «Техноконтроль»: комнаты 1, 3 кв. 1 д. 36 ул. Морская.

58. Исполнительный лист от 04.07.2024 ФС № 044367490 – ООО «Афина»: № 25, 32 д. 10/2 ул. Тушканова, № 5, 15 д. 72 ул. Ленинградская.

59. Исполнительный лист от 22.07.2024 ФС № 044367624 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 4 д. 19 ул. Свердлова.

60. Исполнительный лист от 24.07.2024 ФС № 044367688 – МУП «ТЭСК»: жилые помещения д. 7 ул. Свердлова.

61. Исполнительный лист от 30.08.2024 ФС № 044367697 – МУП «ТЭСК»: кв. 1А, 2А, 19, 27, 30, 31 д. 2 ул. Днепровская, кв. 3, 7,8 д. 80, кв.6 д. 82, кв 1, 2, 12 д. 84, кв. 7 д. 86, кв. 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 13 поз. 5, 14 д. 88 ул. Океанская, кв. 2, 3, 3А, 5, 6, 18, 24, 25, 26, 28, 29, 31, 34 д. 7, кв. 3, 5 д. 8А, кв. 4 д. 19, кв. 2 д. 6А, кв. 1 д.11, кв. 1, 4 д.14А ул. Свердлова, кв. 1, 4 поз. 24, 4 поз. 25, 5 поз. 1, 2, 8 поз.24, 8 поз.29, 9 поз.1, 9 поз.2, 13 поз.3, 4, 13 поз.1, 15, 16 поз.21, 22, 17 поз.1, 17 поз. 2, 19 д.133, кв. 8 д. 125А ул. Строительная.

62. Исполнительный лист от 24.09.2024 ФС № 045588533 – ООО ПП «Техноконтроль»: № 1, 3, 4, 6 д. 42 ул. Тундровая.

63. Исполнительный лист от 01.10.2024 ФС № 045885536 – ООО УК «Вектор»: кв. 47 д. 57 пр-кт Циолковского.

64. Исполнительный лист от 09.08.2024 ФС № 045588570 – ООО «УО Полюс»: д. 19а ул. Ключевская, д. 9 ул. Шевченко 2-ая.

65. Исполнительный лист от 06.08.2024 ФС № 045588580 – ООО ПП «Техноконтроль»: № 3-6, 8, 11, 12а, 15, 16, 18, 20, 21, 24-31 д. 7 ул. Свердлова.

66. Исполнительный лист от 07.08.2024 ФС № 045588590 – ООО ПП «Техноконтроль»: № 2, 4, 6, 8 д. 8 ул. Первомайская.

67. Исполнительный лист от 14.08.2024 ФС № 045588640 – ООО ПП «Техноконтроль»: № 1, 2, 3, 6 д. 5 ул. Свердлова.

68. Исполнительный лист от 15.08.2024 ФС № 045588642 – ООО ПП «Техноконтроль»: кв. 43 д. 27 ул. Труда.

69. Исполнительный лист от 16.08.2024 ФС № 045588647 – ООО «УК Квадратный метр»: кв. 18 д. 14 ул. Абеля.

70. Исполнительный лист от 28.08.2024 ФС № 045588775 – ООО «УК «Авангард»: № 25 поз. 5, 6, 7, 10, 11, д. 1а ул. Капитана Беляева.

71. Исполнительный лист от 02.09.2024 ФС № 045588812 – ООО УК «Уютный дом»: кв. 32 д. 1 ул. Новая, кв. 10 д. 2 ул. Новая, кв. 54 д. 2/1 ул. Новая, кв. 13, 17, 18, 22 д. 2, ул. Фурманова, кв. 15, 18, 19 д. 3, ул. Фурманова, кв. 4, 14, 16, 27, 45, 58, 59, 68, 70, 72, 76, 78 д. 3/1, кв. 2, 10, 11, 13, 26, 38, 46 д.7, кв. 1, 3, 9, 15, 16, 17, 22, 26, 27, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.

72. Исполнительный лист от 04.09.2024 ФС № 045588867 – ООО «Афина»: д. 18 проспект 50 лет Октября, д. 14 ул. Дзержинского, д. 39 ул. Ключевская.
73. Исполнительный лист от 09.09.2024 ФС № 045588869 – ООО УК «Высота»: д. 21, 23, 25 ул. Индустриальная, д. 92б ул. Океанская, д. 22, 24, 26 ул. Обороны 1854, д. 8 ул. Капитана Дрябкина, д. 15/3, 15/6, 18/2 пр-кт 50 лет Октября, д. 23 ул. Давыдова, д. 12 ул. МаксUTOва, д. 7а, 37 ул. Пономарева.
74. Исполнительный лист от 09.09.2024 ФС № 045588894 – ООО УК «Союз-ПК»: кв. 1 д. 35б ул. Рябиковская.
75. Исполнительный лист от 25.09.2024 ФС № 045589011 – ООО УК «Уютный дом»: № 32 д. 1 ул. Новая, № 10 д. 2 ул. Новая, № 54 д. 2/1 ул. Новая, № 13, 17, 18, 22 д. 2 ул. Фурманова, № 15, 18, 19 д. 3 ул. Фурманова, № 4, 14, 16, 45, 58, 59, 68, 70, 72, 76, 78 д. 3/1 ул. Фурманова, № 2, 11, 13, 26, 38, 46 д. 7 ул. Фурманова, № 1, 9, 15, 16, 17, 22, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.
76. Исполнительный лист от 04.10.2024 ФС № 045589089 – ООО УК «Высота»: кв. 19 д. 15/3, кв. 18 д. 15/6, кв. 35 д. 15/2 проспект 50 лет Октября, кв. 94 д. 23 ул. Давыдова, кв. 17 д. 12 ул. МаксUTOва, кв. 1 д. 21 ул. Индустриальная, кв. 56 д. 37 ул. Пономарева, кв. 9 д. 7/1 ул. Заводская.
77. Исполнительный лист от 07.10.2024 ФС № 045588090 – ООО УК «Актив»: кв. 8 поз. 1 д. 7 ул. Командорская.
78. Исполнительный лист от 07.10.2024 ФС № 045589096 – ООО УК «Квадратный метр»: кв. 16 д. 42 ул. Ключевская.
79. Исполнительный лист от 25.09.2024 ФС № 045589100 – ООО УК «Уютный дом»: № 32 д. 1 ул. Новая, № 54 д. 2/1 ул. Новая, № 13, 17, 18, 22 д. 2 ул. Фурманова, № 18, 19 д. 3 ул. Фурманова, № 4, 14, 16, 58, 59, 68, 70, 72, 76, 78 д. 3/1 ул. Фурманова, № 2, 11, 13, 26, 38, 46 д. 7 ул. Фурманова, № 1, 9, 15, 16, 17, 30, 33, 36 д. 7/1 ул. Фурманова.
80. Исполнительный лист от 11.10.2024 ФС № 045589110 – ООО «УО Полюс»: д. 59Д, 97, 101 ул. Рябиковская, д. 19В ул. Солнечная, д. 18 ул. Звездная, д. 1,6 ул. Капитана Дрябкина, д. 24А ул. Петра Ильичева, д. 14 ул. Молчанова, д. 1 ул. Капитана Беляева, д. 22А ул. Лермонтова<sup>46</sup>.
81. Исполнительный лист от 15.10.2024 ФС № 045589208 – ООО «УК «Веста»: д. 6 ул. Капитана Беляева.
82. Исполнительный лист от 29.10.2024 ФС № 045589319 – ООО УК «Уютный дом»: д. 1, 2 ул. Новая, д. 17 ул. Первомайская, кв. 2, 3, 3/1, 7, 7/1 ул. Фурманова.
83. Исполнительный лист от 08.11.2024 ФС № 045589472 – ООО «Дом Петра и Павла»: кв. 18 д. 14 ул. Абея.
84. Исполнительный лист от 30.01.2024 ФС № 047167072 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 58 д. 50 ул. Петра Ильичева.
85. Исполнительный лист от 07.03.2024 ФС № 047167172 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 56 д. 43 ул. Труда (выморочное имущество).
86. Исполнительный лист от 25.04.2024 ФС № 047167245 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 42 д. 5/2 ул. 50 лет Октября.

<sup>46</sup> В Решении Арбитражного суда Камчатского края от 05.09.2024 Дело № А 24-3526/2024 отсутствуют номера квартир.

87. Исполнительный лист от 17.05.2024 ФС № 047167273 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 19 д. 30 ул. Партизанская (выморочное имущество).

88. Исполнительный лист от 20.05.2024 ФС № 047167280 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: блок В, кв. 207 д. 7 проезд Космический (выморочное имущество).

89. Исполнительный лист от 20.06.2024 ФС № 047167447 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 96 д. 10 шоссе Петропавловское (выморочное имущество).

90. Исполнительный лист от 11.01.2024 ФС № 047167534 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 9 д. 81/3 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

91. Исполнительный лист от 22.01.2024 ФС № 047167509 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 131-133 д. 10 ул. Крылова (выморочное имущество).

92. Исполнительный лист от 13.02.2024 ФС № 047167597 – ТСЖ «Проспект Рыбаков 3»: кв. 60 д. 3 проспект Рыбаков (выморочное имущество).

93. Исполнительный лист от 05.03.2024 ФС № 047167860 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: поз. 2 кв. 25-28 д. 10 ул. Комсомольская (выморочное имущество).

94. Исполнительный лист от 05.03.2024 ФС № 047167861 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 70 д. 10 ул. Крылова (выморочное имущество).

95. Исполнительный лист от 05.02.2024 ФС № 047168035 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 11 д. 101 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

96. Исполнительный лист от 26.02.2024 ФС № 047168089 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 7 д. 28 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

97. Исполнительный лист от 13.03.2024 ФС № 047168178 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 5 д. 31 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

98. Исполнительный лист от 04.03.2024 ФС № 047168192 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: ком. 2 кв. 3 д. 7 ул. Индустриальная (выморочное имущество).

99. Исполнительный лист от 18.03.2024 ФС № 047168202 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 18 д. 5 ул. Кирдищева (выморочное имущество).

100. Исполнительный лист от 18.03.2024 ФС № 047168208 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 61 д. 56 ул. Петра Ильичева (выморочное имущество).

101. Исполнительный лист от 16.02.2024 ФС № 047168213 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 5 д. 8 ул. Павлова (выморочное имущество).

102. Исполнительный лист от 16.02.2024 ФС № 047168220 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 47 д. 19 ул. Абеля (выморочное имущество).

103. Исполнительный лист от 11.03.2024 ФС № 047168309 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 1 д. 71/1 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

104. Исполнительный лист от 11.03.2024 ФС № 047168310 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 23 д. 24 пр. Рыбаков (выморочное имущество).

105. Исполнительный лист от 22.03.2024 ФС № 047168375 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 36 д. 6 ул. Владивостокская (выморочное имущество).

106. Исполнительный лист от 01.04.2024 ФС № 047168425 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 24 д. 89 ул. Рябиковская (выморочное имущество).

107. Исполнительный лист от 11.03.2024 ФС № 047168598 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: д. 39 ул. Доватора (выморочное имущество).

108. Исполнительный лист от 13.03.2024 ФС № 047168425 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 13 д. 28 ул. Фестивальная (выморочное имущество).

109. Исполнительный лист от 15.04.2024 ФС № 047168724 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 5 д. 17 ул. Ларина (выморочное имущество).

110. Исполнительный лист от 07.05.2024 ФС № 047168881 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 15 д. 4 ул. Капитана Драбкина (выморочное имущество).

111. Исполнительный лист от 02.05.2024 ФС № 047169297 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 33 д. 11 переулок Ботанический (выморочное имущество).

112. Исполнительный лист от 02.05.2024 ФС № 047169356 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 1 д. 35Б ул. Рябиковская (выморочное имущество).

113. Исполнительный лист от 14.05.2024 ФС № 047169407 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 84 д. 7 ул. Ларина (выморочное имущество).

114. Исполнительный лист от 14.05.2024 ФС № 047169413 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 6 корп. 1 д. 10 ул. Олега Кошевого (выморочное имущество).

115. Исполнительный лист от 06.05.2024 ФС № 047169452 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 101 д. 14 ул. Молчанова (выморочное имущество).

116. Исполнительный лист от 20.05.2024 ФС № 047169610 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 2 д. 14 ул. Дзержинского (выморочное имущество).

117. Исполнительный лист от 25.06.2024 ФС № 047169978 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 5 д. 17 ул. Ларина (выморочное имущество).

118. Исполнительный лист от 04.07.2024 ФС № 047170283 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 1 д. 39 ул. Попова (выморочное имущество).

119. Исполнительный лист от 25.07.2024 ФС № 047170474 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 31 д. 41 ул. Владивостокская (выморочное имущество).

120. Исполнительный лист от 29.07.2024 ФС № 047170643 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 43 д. 27 ул. Труда (выморочное имущество).
121. Исполнительный лист от 30.07.2024 ФС № 047170648 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: поз. 1-2 кв. 19-21 д. 8А ул. Заводская.
122. Исполнительный лист от 13.08.2024 ФС № 047170697 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 129 д. 26 ул. Дальняя (выморочное имущество).
123. Исполнительный лист от 27.08.2024 ФС № 047170733 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: поз. 7 кв. 19-21 д. 56 ул. Зеркальная (выморочное имущество).
124. Исполнительный лист от 14.08.2024 ФС № 047170925 – КГУП «Камчатский водоканал»: кв. 82 д. 28 Туристический проезд (выморочное имущество).
125. Исполнительный лист от 09.08.2024 ФС № 047170985 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 105 д. 14 ул. Молчанова (выморочное имущество).
126. Исполнительный лист от 27.08.2024 ФС № 047171057 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 27 д. 32 пр-т. Циолковского (выморочное имущество).
127. Исполнительный лист от 02.10.2024 ФС № 047171173 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 24 д. 21 ул. Штурмана Елагина (выморочное имущество).
128. Исполнительный лист от 19.08.2024 ФС № 047171257 – КГУП «Камчатский водоканал»: пом. 5 д. 23 ул. Труда (выморочное имущество).
129. Исполнительный лист от 19.08.2024 ФС № 047171258 – ГУП «Камчатский водоканал»: пом. 5 д. 23 ул. Труда (выморочное имущество).
130. Исполнительный лист от 19.08.2024 ФС № 047171259 – ООО УК «Лидер»: кв. 34 д. 6/2 пр. Победы (выморочное имущество).
131. Исполнительный лист от 09.09.2024 ФС № 047171309 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 87 д. 3 ул. Командорская (выморочное имущество).
132. Исполнительный лист от 11.09.2024 ФС № 048058004 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 81 д. 5 бульвар Рыбацкой Славы (выморочное имущество).
132. Исполнительный лист от 06.05.2024 ФС № 044366968 – ТСН «25/1»: кв. 39-44 (поз.7) д. 25/1 проспект 50 лет Октября.
133. Исполнительный лист от 30.07.2024 ФС № 044367695 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: помещение № 2 д. 27 ул. Индустриальная (выморочное имущество).
134. Исполнительный лист от 03.08.2024 ФС № 045588561– ТСН «25/1»: поз. 25 кв. 23-27 д. 25/1 проспект 50 лет Октября.
135. Исполнительный лист от 06.05.2024 ФС № 044366967 – ТСН «25/1»: поз. 2 кв. 61-66 д. 25/1 проспект 50 лет Октября.
136. Исполнительный лист от 27.08.2024 ФС № 047171276 – ПАО ЭИЭ «Камчатскэнерго»: кв. 45 д. 3 ул. Капитана Беляева (выморочное имущество).

По исполнительным листам от 02.05.2024 ФС № 044366964 – КГУП «Камчатский водоканал»; от 26.09.2024 ФС № 045588993 – ООО «Управляющая компания «ЖЭК»; от 24.01.2024 ФС № 099453047 – ПАО «Камчатскэнерго»; от 17.06.2024 ФС № 044367336 – КГУП «Камчатский водоканал»; от 01.08.2024 ФС № 045588555 – КГУП «Камчатский водоканал»; от 04.09.2024 ФС № 045588864 – КГУП «Камчатский водоканал» перечень жилых помещений отсутствует.

Несвоевременная оплата УКХиЖФ за содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу, в анализируемом периоде привели к выставлению требований к городскому округу по образовавшейся задолженности в сумме 91 624 134,99 рублей, а также штрафных санкций в виде неустойки, пени и судебных издержек (оплата государственной пошлины и др.) – 45 929 880,13 рублей, данные затраты (штрафные санкции в виде неустойки, пени и судебные издержки (оплата государственной пошлины и др.)), также являются неэффективным расходованием средств бюджета городского округа в сумме 45 929 880,13 рублей.

Возмещение материального ущерба от залива жилого помещения – 431 899,60 рублей, или 0,31 %<sup>47</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего в 2024 год исполнен 1 исполнительный лист по данному виду исковых требований, взысканий). Пример:

- Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 29.07.2024 Дело № 2а-1212/2024 (исполнительный лист от 08.10.2024 серия ФС № 047171198) взыскать с УКХиЖФ в пользу физического лица сумму материального ущерба в размере 368 110,00 рублей, а также судебные издержки в виде расходов, понесенных в связи с составлением акта осмотра жилого помещения 10 000,00 рублей, оценки стоимости ущерба 18 000,00 рублей, оплате услуг представителя в размер 35 000,00 рублей, почтовых расходов в размере 789,60 рублей.

Согласно материалам дела, на протяжении длительного времени – с марта 2023 года происходят регулярные заливы квартиры истца по причине ветхого состояния оконного блока, подоконника в вышерасположенной квартире принадлежащей городскому округу представленной по договору найма, а именно квартира 25, в доме 16 по улице Обороны 1854 года. Управляющая организация ООО «Жилкомфортсервис» 09.10.2023 осмотрела жилое помещение квартиры 25, в доме 16 по улице Обороны 1854 года и установили факт протекания оконного блока. 13.11.2023 Управляющая организация ООО «Жилкомфортсервис» направило обращение в адрес УКХиЖФ о необходимости восстановления оконного блока. УКХиЖФ запланировало ремонт предположительно в 1 квартале 2024 года. Виновных действий управляющей организации ООО «Жилкомфортсервис» судом не установлено. Судом принято решение об удовлетворении иска физического лица.

---

<sup>47</sup> 431 899,60/139 813 358,94.

Ошибочное решение (поворот исполнения решения суда) – 635 528,45 рублей или 0,45%<sup>48</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год исполнен 1 исполнительный лист по данному виду исковых требований, взысканий). Пример:

- Определением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 16.02.2023 № 13-629/2023 (исполнительный лист от 28.06.2023 серия ФС № 023984702) взыскать с УКХиЖФ в пользу Михайлова К.А. денежную сумму в размере 635 528,45 рублей.

Согласно материалам дела, приговором Петропавловск-Камчатского городского суда от 10.08.2020 по уголовному делу № 1-273/2020 удовлетворены исковые требования о взыскании с физического лица в доход бюджета Камчатского края 623 447,73 рублей, в доход бюджета городского округа 12 080,72 рублей, которые перечислены на счет распорядителя указанных бюджетных средств – УКХиЖФ. В целях исполнения приговора суда физическим лицом произведена оплата задолженности. Апелляционным определением судебной коллегии по уголовным делам Камчатского краевого суда от 04.05.2021, приговор отменен, дело возвращено прокурору городского округа для устранения препятствий его рассмотрения судом.

Согласно статье 443 ГПК РФ в случае отмены решения суда, приведенного в исполнение, и принятие после нового рассмотрения дела решения суда об отказе в иске полностью или части либо определения о прекращении производства по делу или об оставлении заявления без рассмотрения ответчику должно быть возвращено все то, что было с него взыскано в пользу истца по отменному решению суда (поворот исполнения решения суда).

Решением суда принято решение о повороте исполнения приговора и в том числе взыскания с УКХиЖФ 635 528,45 рублей в пользу физического лица.

Процессуальное правопреемство (замена на правопреемника) выставлено требований – 218 470,00 рублей или 0,16%<sup>49</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год исполнено 11 исполнительных листов по данному виду исковых требований, взысканий). Примеры:

- Определением Арбитражного суда Камчатского края от 14.02.2024 Дело № А24-3822/2023 (исполнительный лист от 20.03.2024 серия ФС № 044366442) взыскать с УКХиЖФ в пользу физического лица 19 872,00 рублей судебных расходов.

Согласно материалам дела физическое лицо обратилось в суд с заявлением о процессуальном правопреемстве по делу № А24-3822/2023, согласно которому просит произвести замену ООО ПО «Техноконтроль» на правопреемника – физического лица в части требования о взыскании судебных расходов в размере 20 000,00 рублей сославшись на договор цессии от 18.11.2023 № 2.1, а также взыскании с городского округа в лице УКХиЖФ в пользу физического лица судебных расходов в размере 20 000,00 рублей. Исследовав предоставленные документы, суд приходит к выводу о наличии правовых оснований для

<sup>48</sup> 635 528,45/139 813 358,94.

<sup>49</sup> 218 470,00/139 813 358,94.

удовлетворения заявления о процессуальном правопреемстве и наличии у физического лица права на возмещение судебных расходов.

- Определением Арбитражного суда Камчатского края от 27.04.2024 Дело № А24-5604/2023 (исполнительный лист от 28.05.2024 серия ФС № 044367133) взыскать с Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу физического лица 20 000,00 рублей судебных расходов.

Согласно материалам дела, физическое лицо обратилось в суд с заявлением о процессуальном правопреемстве по делу № А24-5604/2023, согласно которому просит произвести замену ООО ПО «Техноконтроль» на правопреемника – физическое лицо в части требования о взыскании судебных расходов в размере 35 000,00 рублей, а также о взыскании с городского округа в лице УКХиЖФ в пользу физического лица судебных расходов в размере 35 000,00 рублей. Исследовав предоставленные документы, суд приходит к выводу о наличии правовых оснований для удовлетворения заявления о процессуальном правопреемстве и наличии у физического лица права на возмещение судебных расходов уменьшив сумму требований до 20 000,00 рублей.

Административные штрафы (исполнительский сбор) – 310 000,00 рублей или 0,22%<sup>50</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год было 7 постановлений). Пример:

- по постановлению от 06.10.2023 № 155/23/41017-АП по делу об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, УКХиЖФ признано виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного частью 1 статьи 17.15 КоАП РФ<sup>51</sup> и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 30 000,00 рублей, а именно Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда не выполнен в течение трех календарных месяцев с момента вступления в силу решения суда текущий ремонт жилого помещения кв. 20 д. 116/1 по ул. Мишенной в городском округе;

- по постановлению от 15.03.2024 № 23/24/41017-АП по делу об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда признано виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного частью 2 статьи 17.15 КоАП РФ и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 50 000,00 рублей, а именно Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда не выполнен в течение трех календарных месяцев с момента вступления в силу решения суда текущий ремонт жилого помещения кв. 20 д. 116/1 по ул. Мишенной в городском округе;

---

<sup>50</sup> 310 000,00/139 813 358,94.

<sup>51</sup> Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, -влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Неисполнение должностными лицами УКХиЖФ решений суда в установленные законом сроки повлекло дополнительные расходы бюджета городского округа в 2024 году в размере 310 000,00 рублей.

Прочие (например: не согласие со способом изъятия жилого помещения, возложение обязанности заключить договор социального найма и другие) – 663 445,77 рублей или 0,47%<sup>52</sup> от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году (всего за 2024 год исполнено 24 исполнительных листов по данному виду исковых требований, взысканий).  
Примеры:

- Определением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 08.11.2023 Дело № 2-3635/2023 (исполнительный лист от 21.03.2024 серия ФС № 047168409) взыскать с УКХиЖФ и администрации городского округа в пользу физического лица судебные расходы на представителя в размере 22 000,00 рублей с каждого. Согласно материалам дела, физическое лицо обратилось в суд с заявлением о взыскании судебных расходов по делу иска физического лица к администрации городского округа, УКХиЖФ, о признании права пользования жилым помещением на условиях социального найма, возложении обязанности заключить договор социального найма жилого помещения. Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 18.07.2023 исковые требования физического лица удовлетворены частично.

- Определением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 24.10.2023 Дело № 13-2948/2023(№2-6308/2022) (исполнительный лист от 04.12.2023 серия ФС № 027224885) взыскать с Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда в пользу физического лица судебные расходы на представителя в размере 50 000,00 рублей. Согласно материалам дела, Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда обратилось в суд с иском об изъятии путем выкупа у физического лица в муниципальную собственность жилого помещения – квартиры 21 дома 9 по улице Капитана Драбкина с выплатой выкупной цены 4 389 000,00 рублей. Не согласившись с предложенным Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда способом изъятия жилого помещения физического лица обратилось с встречным исковым заявлением к Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда о возложении обязанности по предоставлению жилого помещения взамен изымаемого. Встречный иск физического лица удовлетворен. Судом принято решение об удовлетворении частично исковых требований в физического лица.

## **2. Исполнение судебных актов за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа**

### *а) Управление финансов.*

В течение 2024 года Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в бюджетные ассигнования на 2024 год Управления финансов на исполнение судебных актов по искам к городскому

---

<sup>52</sup> 663 445,77/139 813 358,94.

округу, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели (код бюджетной классификации 0501 990000070 831 и 0502 990000070 831) вносились изменения, а именно:

- Решение о бюджете № 97-нд<sup>53</sup> (22.11.2023) объем бюджетных ассигнований на 2024 год (код бюджетной классификации<sup>54</sup> 0501 990000070 831) 59 273 806,06 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 120 000 000,00 рублей;
- Решение о бюджете № 97-нд (ред. 28.02.2024) – (КБК 0501 990000070 831) 59 273 806,06 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 78 248 099,18 рублей;
- Решение о бюджете № 97-нд (ред. 26.06.2024) – (КБК 0501 990000070 831) 56 670 192,15 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 600 780,58 рублей;
- Решение о бюджете № 97-нд (ред. 28.08.2024) – (КБК 0501 990000070 831) 25 832 735,65 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 43 714 292,62 рублей;
- Решение о бюджете № 97-нд (ред. 27.11.2024) – (КБК 0501 990000070 831) 25 832 735,65 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 10 183 665,38 рублей;
- Решением о бюджете № 97-нд (ред. 20.12.2024) – (КБК 0501 990000070 831) 25 832 735,65 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 5 306 776,93 рублей.

В соответствии с пунктом 2.1 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ Управление финансов является органом, исполняющим судебные акты в соответствии с пунктом 4 статьи 242.2 БК РФ.

Уведомлениями о бюджетных назначениях на 2024 год (2024 год и плановый период 2025-2026 годов)<sup>55</sup> и уведомлениями об изменении бюджетных назначений на 2024 год (2024 год и плановый период 2025-2026 годов)<sup>56</sup> до Управления финансов доведены бюджетные ассигнования на 2024 год (КБК 0501 990000070 831) 25 832 735,65 рублей и (КБК 0502 990000070 831) 5 306 776,93 рублей, исполнение за 2024 год – 43 530,95 рублей или 0,14%<sup>57</sup>.

Исполнение судебных актов производится в течение трех месяцев со дня поступления исполнительных документов на исполнение. Исполнение судебных актов может быть приостановлено в соответствии с законодательством Российской Федерации. Исполнительные документы должны соответствовать требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, установленным ГК РФ, Арбитражным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»<sup>58</sup>.

<sup>53</sup> Здесь и далее - Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2023 № 97-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов».

<sup>54</sup> Далее – КБК.

<sup>55</sup> От 27.11.2023 № 3.

<sup>56</sup> От 27.11.2023 № 3, от 29.01.2024 № 160, от 01.02.2024 № 172, от 07.02.2024 № 213, от 19.02.2024 № 217, от 19.02.2024 № 219, от 29.02.2024 № 261, от 06.03.2024 № 285, от 11.03.2024 № 288, от 14.03.2024 № 298, от 25.03.2024 № 323, от 02.04.2024 № 359, от 22.04.2024 № 376, от 22.04.2024 № 378, от 24.04.2024 № 403, от 25.04.2024 № 411, от 25.04.2024 № 414, от 26.04.2024 № 423, от 15.05.2024 № 450, от 21.05.2024 № 460, от 27.06.2024 № 473, от 31.05.2024 № 489, от 20.06.2024 № 515, от 02.07.2024 № 543, от 10.07.2024 № 571, от 17.07.2024 № 587, от 17.07.2024 № 593, от 22.07.2024 № 607, от 30.07.2024 № 627, от 31.07.2024 № 639, от 02.08.2024 № 651, от 06.08.2024 № 659, от 16.08.2024 № 673, от 16.08.2024 № 675, от 20.08.2024 № 679, от 29.08.2024 № 717, от 30.08.2024 № 741, от 04.09.2024 № 748, от 06.09.2024 № 762, от 06.09.2024 № 767, от 13.09.2024 № 776, от 20.09.2024 № 797, от 25.09.2024 № 811, от 07.10.2024 № 840, от 10.10.2024 № 848, от 15.10.2024 № 854, от 15.10.2024 № 859, от 16.10.2024 № 864, от 18.10.2024 № 866, от 22.10.2024 № 876, от 23.10.2024 № 886, от 28.10.2024 № 892, от 11.11.2024 № 931, от 12.11.2024 № 933, от 29.11.2024 № 1038, от 29.11.2024 № 1075, от 13.12.2024 № 1091.

<sup>57</sup> (43 530,95/31 139 512,58)\*100.

<sup>58</sup> Пункт 2.2 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ.

В соответствии с пунктом 2.4 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ, в 2024 году поступило 3 исполнительных документа на исполнение в Управление финансов, а именно:

- заявление от 15.05.2024 (вх. Управления финансов от 23.05.2024 № 206), постановление Пятого Арбитражного апелляционного суда по делу № А24-4331/2020 от 23.11.2023, исполнительный лист серия ФС № 044366891, выданный Арбитражным судом Камчатского края по делу № А24-4331/2020 о взыскании с городского округа в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда за счет казны городского округа 3 031,32<sup>59</sup> рублей;

- заявление от 04.06.2024 (вх. Управления финансов от 06.06.2024 № 214), решение Арбитражного суда Камчатского края от 16.04.2024 по делу № А24-5765/2023, исполнительный лист серия ФС № 044367052, выданный Арбитражным судом Камчатского края по делу А24-5765/2023 о взыскании с городского округа в лице УКХиЖФ за счет казны городского округа 25 499,63<sup>60</sup> рублей;

- заявление от 11.07.2024 (вх. Управления финансов от 15.07.2024 № 257), определение Арбитражного суда Камчатского края о возмещении судебных расходов от 20.05.2024, исполнительный лист серия ФС № 044367481, выданный Арбитражным судом Камчатского края по делу № А24-4331/2020 о взыскании с городского округа в лице УКХиЖФ за счет казны городского округа 15 000,00<sup>61</sup> рублей.

В нарушение пункта 2.9.2 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ, график очередности платежа исполнения исполнительных документов от 16.07.2024 № 3 составлен на 1 день раньше, чем направлены в отдел учета и отчетности исполнительные документы со служебной запиской бюджетного отдела от 17.07.2024 № с/з-ПКГО/653.

Следует отметить, что в таблице Графика очередности платежа исполнения исполнительных документов №№ 1,2,3 указана графа «Сумма оплаты по исполнительному документу» не предусмотренная Приложением 2 к Приказу Управления финансов № 127.

В соответствии с пунктом 2.9.4 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ и Графиком очередности платежа исполнения исполнительных документов №№ 1,2,3 Управлением финансов произведена оплата исполнительных документов:

- по заявлению от 15.05.2024 (вх. Управления финансов от 23.05.2024 № 206), исполнительный лист серия ФС № 044366891, произведена оплата платежным поручением от 10.06.2024 № 638713 на сумму 3 031,32 рублей;

- по заявлению от 04.06.2024 (вх. Управления финансов от 06.06.2024 № 214), исполнительный лист серия ФС № 044367052, произведена оплата платежным поручением от 24.06.2024 № 679635 на сумму 25 499,63 рублей;

<sup>59</sup> Индексация денежных средств по делу.

<sup>60</sup> 13 499,63 рублей – процент за пользование чужими денежными средствами, 10 000,00 рублей – расходов на оплату услуг представителя, 2 000,00 рублей – расходов по уплате государственной пошлины.

<sup>61</sup> Судебные расходы.

- по заявлению от 11.07.2024 (вх. Управления финансов от 15.07.2024 № 257), исполнительный лист серия ФС № 044367481, произведена оплата платежным поручением от 24.07.2024 № 779787 на сумму 15 000,00 рублей.

После произведенной оплаты по исполнительным листам в течение 3-х рабочих дней Управлением финансов направлены исполнительные документы в суд с отметкой об оплате, что соответствует пункту 2.9.8 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ:

- письмом Управления финансов исх. от 11.06.2024 № 01-04-01/964/24 в Арбитражный суд Камчатского края направлен исполнительный лист ФС № 044366891 с отметкой об оплате;

- письмом Управления финансов исх. от 27.06.2024 № 01-04-01/1038/24 в Арбитражный суд Камчатского края направлен исполнительный лист ФС № 044367052 с отметкой об оплате;

- письмом Управления финансов исх. от 25.07.2024 № 01-04-01/1232/24 в Арбитражный суд Камчатского края направлен исполнительный лист ФС № 044367481 с отметкой об оплате.

*б) Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства.*

В решении о бюджете № 97-нд (в ред. 20.12.2024) на 2024 год предусмотрены следующие бюджетные ассигнования по КБК Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства:

- 907 0409 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» - 392 166,95 рублей;

- 907 0505 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» - 2 219 762,00 рублей;

- 907 0505 9900000320 612 «Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели» - 24 000,00 рублей. Согласно устным пояснениям начальника отдела финансирования городского хозяйства бюджетные средства по данному КБК не были израсходованы.

Исполнение судебных актов МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства», подведомственных Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства, за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа по наименованию расходов указаны в таблице № 4.

Таблица № 4

| № п/п | Наименование расходов                      | Выставлено в 2024 году (в рублях) | Оплачено МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» (в рублях) |
|-------|--|-----------------------------------|--|
| 1.    | Расходы на возмещение морального ущерба    | 1 900 000,00                      | 1 900 000,00   |
| 2.    | Расходы на возмещение материального ущерба | 518 500,00                        | 518 500,00   |

|    |   |              |              |
|----|---|--------------|--------------|
| 3. | Расходы на возмещение убытков   | 24 000,00    | 24 000,00    |
| 4. | Расходы по эвакуации транспортного средства   | 6 000,00     | 6 000,00     |
| 5. | Расходы по оплате юридических услуг/представителя   | 119 000,00   | 119 000,00   |
| 6. | Расходы по оплате расходов на оценку ущерба   | 29 000,00    | 29 000,00    |
| 7. | Расходы на судебные издержки (почтовые, изготовление копий документов, госпошлина и т.п.) | 15 428,95    | 15 428,95    |
|    | Всего   | 2 611 928,95 | 2 611 928,95 |

Как видно из таблицы № 4 в 2024 году оплачены все судебные акты, поступившие в 2024 году в МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства». Расходы на исполнение судебных актов МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» составило 100% от доведенных бюджетных ассигнований, а именно:

- Уведомлениями о бюджетных назначениях/об изменении бюджетных назначениях на 2024 год (2024 год и плановый период 2025-2026 годов)<sup>62</sup> Управлением дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства до МКУ «Служба благоустройства» на 2024 год по КБК 907 0505 9900000200 831 – 2 219 762,00 рублей, исполнение составило 100%;

- Уведомлениями об изменении бюджетных назначениях на 2024 год (2024 год и плановый период 2025-2026 годов)<sup>63</sup> Управлением дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства до МКУ «САД» на 2024 год по КБК 907 0409 9900000200 831 – 392 166,95 рублей, исполнение составило 100%.

По результатам проверки установлено, что МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства», подведомственных Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства, оплата выставленных исполнительных листов в 2024 году производилась в соответствии с требованиями пунктов 5, 6 статьи 242.2 БК РФ, то есть трех месячный срок со дня поступления исполнительных документов на исполнение.

*в) Управление имущественных и земельных отношений.*

Согласно расшифровке показателей формы 0503296 «Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета» на 01.01.2025, представленной Управлением имущественных и земельных отношений, всего исполнено в 2024 году 26 241 432,14 рублей<sup>64</sup>. В Решении о бюджете № 97-нд (в ред. 20.12.2024) на 2024 год предусмотрены следующие бюджетные ассигнования по кодам бюджетной классификации<sup>65</sup>:

<sup>62</sup> от 27.11.2023 № 27, от 27.11.2023 № 26, от 19.02.2024 № 218, от 17.05.2024 № 453, от 02.07.2024 № 542, от 17.07.2024 № 592, от 30.08.2024 № 739, от 30.08.2024 № 740.

<sup>63</sup> от 22.07.2024 № 606, от 31.07.2024 № 638, от 16.08.2024 № 670.

<sup>64</sup> Из них по следующим кодам бюджетной классификации 906 0505 1116565010 247 – 475 358,47 рублей, 906 0505 1116565010 244 – 2 483 996,61 рублей, 906 0505 1120303010 412 – 12 049 658,00 рублей, 906 0412 1120303020 412 - 8 006 367,00 рублей, 906 0412 9900000200 831 – 1 364 056,89 рублей, 906 0505 9900000200 831 – 1 481 995,17 рублей, 906 0505 9900000200 853 – 380 000,00 рублей.

<sup>65</sup> Данные КБК предусмотрены в форме 0503296 за 2024 год.

- 906 0412 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» – 1 364 056,89 рублей;

- 906 0505 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» – 1 481 995,17 рублей;

- 906 0505 9900000200 853 «Уплата иных платежей» – 380 000,00 рублей;

- 906 0505 1116565010 247 «Закупка энергетических ресурсов» – 10 355 602,22 рублей;

- 906 0505 1116565010 244 «Прочая закупка товаров, работ и услуг» – 6 175 907,06 рублей;

- 906 0412 1120303010 412 «Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность» – 9 096 367,00 рублей;

- 906 0505 1120303020 412 «Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность» – 18 249 658,00 рублей.

Исполнение судебных актов Управлением имущественных и земельных отношений за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа по наименованию расходов указаны в таблице № 5.

Таблица № 5.

| № п/п | Наименование расходов   | Выставлено в 2024 году (в рублях) | Оплачено Управлением имущественных и земельных отношений в 2024 году (в рублях) |
|-------|---|-----------------------------------|---|
| 1.    | Расходы на изъятие в собственность городского округа земли, имущества и прочих объектов   | 20 243 291,00                     | 20 243 291,00   |
| 2.    | Расходы за коммунальные услуги в нежилых помещениях ПКГО принадлежащих городскому округу  | 2 959 355,08                      | 2 959 355,08  |
| 3.    | Пени выставленные судом за неоплату в срок коммунальных услуг в нежилых помещениях ПКГО принадлежащих городскому округу         | 848 323,40                        | 814 000,61  |
| 4.    | Судебные расходы по уплате государственной пошлины  | 174 696,66                        | 168 784,66  |
| 5.    | Расходы на представителя  | 1 223 000,00                      | 1 223 000,00  |
| 6.    | Расходы на судебные издержки (почтовые, изготовление копий документов, изготовление доверенности, расходы по экспертизе и т.п.) | 399 945,56                        | 399 945,56  |
| 7.    | Расходы на оплату за кредитный договор  | 53 055,23                         | 53 055,23   |
| 8.    | Расходы на административные штрафы  | 380 000,00                        | 380 000,00  |
|       | Всего   | 26 281 666,93                     | 26 241 432,14   |

Как видно из таблицы № 5 Управлением в 2024 году не оплачено – 40 234,79 рублей, а именно, в соответствии с исполнительным листом от 16.12.2024 серия ФС № 045589810 взыскать с городского округа в лице Управления в пользу ООО «Управляющей компании «Веста» сумму основного

долга по оплате услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества и коммунальные услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме № 58 по ул. Зеркальная за период с 15.09.2021 по 27.06.2023 – 129 407,77 рублей – оплачена Управлением платежным поручением от 27.12.2024 № 447912, пени в размере 34 322,79 рублей (не оплачено), судебные расходы по уплате государственной пошлины 5 912,00 рублей (не оплачено).

Согласно представленных должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений пояснений от 28.01.2025: «23.12.2024 в Управление поступил исполнительный лист от 16.12.2024 серия ФС № 045589810 Решения Арбитражного суда Камчатского края от 13.11.2024 № А24-3564/2024 в пользу ООО «УК «Веста» - долг по оплате за содержание и текущему ремонту общего имущества и коммунальные услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме в сумме 129 407,77 рублей, пени в размере 34 322,79 рублей, судебных расходов по уплате государственной пошлины 5 912,00 рублей (далее – ИЛ) (уведомление о поступлении исполнительного документа от 23.12.2024 № УПЛ-24-30301116-93). Предельный срок оплаты по ИЛ до 20.03.2025.

Оплата долга за содержание и текущему ремонту общего имущества и коммунальные услуги на общедомовые нужды в многоквартирном доме в сумме 129 407,77 рублей произвелась Управлением имущественных и земельных отношений 27.12.2024 в полном объеме.

Так как денежные средства на оплату пеней в размере 34 322,79 рублей, судебных расходов по уплате государственной пошлины 5 912,00 рублей по ИЛ в сводную бюджетную роспись на 2024 год не включались. Срок приема докладных записок для внесения изменений в сводную бюджетную роспись в части перемещения бюджетных ассигнований, изменяющих параметры бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, был до 29.11.2024. (РК № 01-04-01/1994/24 от 26.11.2024). В этой связи оплата судебных расходов по ИЛ перенеслась на 2025 год.»

По результатам проверки установлено, что Управлением имущественных и земельных отношений оплата выставленных исполнительных листов в 2024 году производилась в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 242.5 БК РФ, то есть в трех месячный срок со дня поступления исполнительных документов на исполнение.

*г) Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда.*

Согласно предоставленной Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда оборотно-сальдовая ведомость по счету 302.00 за 2024 год, кассовому расходу исполнения судебных актов за 2024<sup>66</sup> году расшифровке показателей формы 0503296 «Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета» на 01.01.2025, всего исполнено в 2024 году

---

<sup>66</sup> Остатки финансирования по главным распорядителям бюджетных средств по кодам бюджетной классификации расходов по исполнению бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в 2024 году (по состоянию на 31.12.2024).

139 813 358,94 рублей<sup>67</sup>. Решением о бюджете № 97-нд (в ред. 20.12.2024) на 2024 год предусмотрены следующие бюджетные ассигнования по кодам бюджетной классификации<sup>68</sup>:

- 913 0501 9900000150 244 «Исполнение судебных актов и предписаний контрольных органов по требованиям неимущественного характера» (Прочая закупка товаров, работ и услуг) – 518 083,14 рублей;

- 913 0501 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» – 47 217 695,50 рублей;

- 913 0501 9900000200 853 «Уплата иных платежей» – 260 000,00 рублей;

- 913 0501 9900000250 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» – 76 000,00 рублей;

- 913 1003 9900000200 831 «Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда» – 635 528,45 рублей;

- 913 0501 1111010050 244 Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах» (Прочая закупка товаров, работ и услуг) – 53 867 187,74 рублей;

- 913 0501 1111010050 247 «Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах» (Закупка энергетических ресурсов)- 140 705 617,66 рублей.

Исполнение судебных актов Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда за счет средств казны Петропавловск-Камчатского городского округа по наименованию расходов указаны в таблице № 6.

Таблица № 6.

| № п/п | Наименование расходов   | Выставлено в 2024 году (в рублях) | Оплачено Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда в 2024 году (в рублях) |
|-------|---|-----------------------------------|---|
| 1.    | Расходы на содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу | 91 624 134,99                     | 91 624 134,99   |
| 2.    | Пени выставленные судом за неоплату в срок задолженности за содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения             | 45 929 880,13                     | 45 929 880,13   |

<sup>67</sup> Из них по следующим кодам бюджетной классификации 913 0501 1111010050 244 – 12 194 284,20 рублей, 913 0501 1111010050 247 – 79 429 850,79 рублей, 913 0501 9900000200 831 – 46 248 394,13 рублей, 913 0501 9900000200 831 - 969 301,37 рублей, 913 0501 9900000200 851 - 260 000,00 рублей, 913 1003 9900000200 – 635 528,45 рублей, 913 0501 9900000250 831 – 76 000,00 рублей.

<sup>68</sup> Данные КБК предусмотрены в оборотно-сальдовой ведомости по счету 302.00 за 2024 год.

|    |   |                |                |
|----|---|----------------|----------------|
|    | многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу, а также судебные издержки.  |                |                |
| 3. | Судебные издержки в связи с заменой на правопреемника (по задолженности за содержание и оказание коммунальных услуг поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу) | 218 470,00     | 218 470,00     |
| 4. | Судебные издержки в рамках судебных решений (оценка, государственная пошлина, расходы на представителя)   | 727 235,37     | 727 235,37     |
| 5. | Материальный ущерб  | 368 110,00     | 368 110,00     |
| 6. | Расходы на возврат денежных средств в связи с ошибочным решением суда (поворот исполнения решения суда)   | 635 528,45     | 635 528,45     |
| 7. | Расходы на административные штрафы  | 310 000,00     | 310 000,00     |
|    | Всего   | 139 813 358,94 | 139 813 358,94 |

Как видно из таблицы № 6 Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда оплата по исполнительным листам, выставленным в 2024 году осуществлена в полном объеме. По результатам проверки установлено, что Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда оплата выставленных исполнительных листов в 2024 году производилась в соответствии с требованиями пунктов 5,6 статьи 242.2 БК РФ, то есть трех месячный срок со дня поступления исполнительных документов на исполнение.

### **Выводы:**

1. Порядок организации исполнения судебных актов в соответствии с главой 24.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации утвержден приказом Управления финансов № 127.

2. Проверкой установлено, что Приказ Управления финансов № 127 соответствует требованиям главы 24.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3. Всего в 2024 году Управлениями оплачено по 284 исполнительным листам и 15 постановлениям – 168 710 250,98 рублей.

4. В 2024 году к Управлению финансов и Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства иски, требования, взыскания и иные обращения в судебные органы не предъявлялись. Вместе с тем, в Управление финансов поступали 3 исполнительных листа с требованиями об оплате за счет средств казны бюджета городского округа. На подведомственные Управлению дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства учреждения поступило 11 исполнительных листов, из них 3 исполнительных листа на МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»; 8 исполнительных листов на МКУ «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа».

5. Основным видом исковых требований (взысканий) по МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» является компенсация морального вреда,

выставлено требований – 1 900 000,00 рублей или 72,74% от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году.

6. Ненадлежащее выполнение МКУ «САД» и МКУ «Служба благоустройства» своих обязанностей в соответствии с решениями судов привело к искам и выставлению (взысканию с городского округа) требований на общую сумму 2 527 138,95 рублей.

7. Ненадлежащий контроль МКУ «САД» снегоочистительных работ, с учетом погодных условий, по муниципальному контракту от 29.11.2021 № 013830000421000781, в соответствии с решением суда привел к иску к МКУ «САД» и выставлению (взысканию с городского округа) требований на сумму 25 490,00 рублей.

8. В 2024 году в Управление имущественных и земельных отношений поступил 91 исполнительный лист и 8 постановлений об административном правонарушении.

9. Основным видом исковых требований (взысканий) по Управлению имущественных и земельных отношений является изъятие в собственность городского округа земли, имущества и прочих объектов, выставлено требований – 20 756 399,00 рублей, или 79,0 % от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году.

10. Несвоевременная оплата Управлением имущественных и земельных отношений за оказание коммунальных услуг в нежилых помещениях, принадлежащих городскому округу, в анализируемом периоде привели к выставлению требований к городскому округу, (образовавшейся задолженности) в сумме 2 959 355,08 рублей, штрафных санкций в виде неустойки (пени) – 848 323,40 рублей, судебных расходов на оплату государственной пошлины – 109 227,18 рублей и судебных издержек (почтовые расходы, услуги представителя) – 42 058,68 рублей, данные затраты (штрафные санкции в виде неустойки, пени и судебные издержки (оплата государственной пошлины и др.)), также являются неэффективным расходованием средств бюджета городского округа в сумме 999 609,26 рублей.

11. Нарушения требований законодательства должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений при принятии решений (отказов), привели к искам к Управлению имущественных и земельных отношений и выставлению (взысканию с городского округа) требований на общую сумму 1 131 456,70 рублей (расходы на представителя – 1 078 000,00 рублей, судебные расходы на госпошлину – 16 800,00 рублей, судебные издержки – 36 656,70 рублей).

12. Неисполнение должностными лицами Управления имущественных и земельных отношений решений суда в установленные законом сроки повлекло дополнительные расходы бюджета городского округа в 2024 году в размере 380 000,00 рублей.

13. В 2024 году в Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда поступило 155 исполнительных листов и 7 постановлений об административном правонарушении.

14. Основным видом исковых требований (взысканий) по Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда является «За содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу» – 137 554 015,12 рублей, или 98,38% от общего объема выставленных исковых требований, взысканий в 2024 году.

15. Несвоевременная оплата Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда за содержание и оказание коммунальных услуг, поставленных в незаселенные жилые помещения многоквартирных жилых домов, принадлежащих городскому округу, в анализируемом периоде привели к выставлению требований к городскому округу по образовавшейся задолженности в сумме 91 624 134,99 рублей, а также штрафных санкций в виде неустойки, пени и судебных издержек (оплата государственной пошлины и др.) – 45 929 880,13 рублей, данные затраты (штрафные санкции в виде неустойки, пени и судебные издержки (оплата государственной пошлины и др.)), также являются неэффективным расходованием средств бюджета городского округа в сумме 45 929 880,13 рублей.

16. Неисполнение должностными лицами УКХиЖФ решений суда в установленные законом сроки повлекло дополнительные расходы бюджета городского округа в 2024 году в размере 310 000,00 рублей.

17. В нарушение пункта 2.9.2 Порядка исполнения судебных актов в соответствии с требованиями, установленными статьей 242.2 БК РФ, Управлением финансов график очередности платежа исполнения исполнительных документов от 16.07.2024 № 3 составлен на 1 день раньше, чем направлены в отдел учета и отчетности исполнительные документы со служебной запиской бюджетного отдела от 17.07.2024 № с/з-ПКГО/653. Следует отметить, что в таблице Графика очередности платежа исполнения исполнительных документов №№ 1,2,3 указана графа «Сумма оплаты по исполнительному документу» не предусмотренная Приложением 2 к Приказу Управления финансов № 127.

18. По результатам проверки установлено, что Управлениями оплата выставленных исполнительных листов в 2024 году производилась в соответствии с требованиями пунктов 5,6 статьи 242.2 БК РФ, то есть в трехмесячный срок со дня поступления исполнительных документов на исполнение.

#### **Предложения по результатам контрольного мероприятия:**

1. Отчет о результатах контрольного мероприятия направить для сведения:
  - в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа;
  - Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.
2. Направить информационное письмо Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для сведения.
3. Направить информационное письмо в адрес Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, с целью дальнейшего использования в работе и усилению контроля за подведомственными учреждениями.
4. Направить информационное письмо Управлению финансов

администрации Петропавловск-Камчатского городского округа с целью дальнейшего использования в работе.

5. Направить информационное письмо Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа с предложениями (рекомендациями) с целью дальнейшего использования в работе и недопущению установленных судом нарушений действующего законодательства Российской Федерации.

6. Направить информационное письмо Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа с предложениями (рекомендациями) с целью дальнейшего использования в работе и недопущению установленных судом нарушений действующего законодательства Российской Федерации.

**Руководитель контрольного мероприятия:**

**Аудитор**



**В.В. Глухов**

Отчет утвержден 03.04.2025 (протокол заседания коллегии Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.04.2025 № 5).