

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
Петропавловск-Камчатского городского округа**

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031,
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/302-516, e-mail: ksp@pkgo.ru

**Заключение № 01-07/177-01/э
на проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского
городского округа «О внесении изменений в Решение Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.11.2015 № 365-нд «О
налоге на имущество физических лиц на территории Петропавловск-
Камчатского городского округа»**

«14» октября 2024 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа¹ в соответствии с полномочиями Контрольно-счетной палаты, предусмотренными статьей 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьей 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьей 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа² от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект решения Городской Думы городского округа «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.11.2015 № 365-нд «О налоге на имущество физических лиц на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»³ разработан Управлением экономического развития и предпринимательства администрации городского округа⁴ и внесен временно исполняющим полномочия Главы городского округа Беляевым Е.А.

По результатам рассмотрения проекта решения установлено следующее.

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – ПКГО, городской округ.

³ Далее – проект решения, проект.

⁴ Далее – разработчик проекта решения.

Проект решения разработан в соответствии со статьей 28 Устава городского округа в целях приведения статей 6,7 Решения Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд «О налоге на имущество физических лиц на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»⁵ в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»⁶.

Проектом решения предлагается:

1. С целью приведения в соответствие с подпунктом «а» пункта 81 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ, пункт 2 статьи 6 Решения Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд изложен в новой редакции:

«2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;»;

2. С целью приведения в соответствие с подпунктом «б» пункта 81 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ, пункт 2.1 статьи 6 Решения Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд дополнен следующего содержания:

«2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

3. С целью приведения в соответствие с пунктом 82 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ, часть 2 статьи 7 Решения Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд изложен в новой редакции:

«2. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения, и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Вносимые изменения вступают в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2025.

Согласно заключению Управления финансов администрации городского округа от 25.09.2024, а также подробного экономического обоснования и пояснительной записке разработчика проекта решения, объекты недвижимого имущества с кадастровой стоимостью свыше 300 миллионов рублей на территории городского округа отсутствуют. Льгота, предоставляемая в отношении гаражей и машино-мест, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, носит заявительный характер.

⁵ Далее – Решение Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд.

⁶ Далее – Федеральный закон от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости, в соответствии с пунктом 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, утверждается Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края не позднее 1-го числа очередного налогового периода.

Согласно отчета о налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество физических лиц 5-НМ за 2023 год сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по гаражам и машино-местам составляет 1,234 миллионов рублей, предоставляемая льгота в отношении гаражей машино-мест носит заявительный характер.

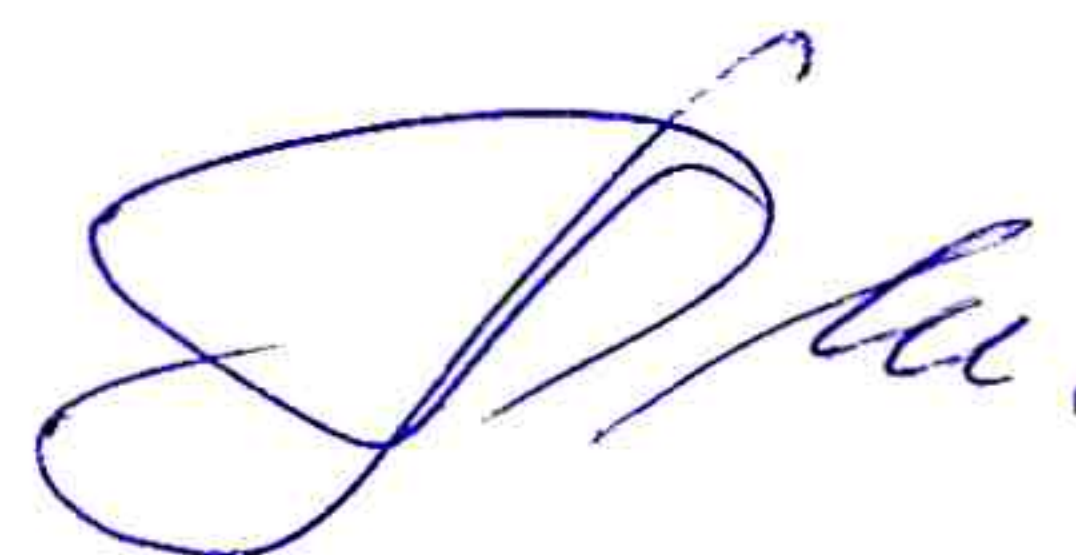
Заключением Управления финансов администрации городского округа от 25.09.2024 установлено, что расчет выпадающих доходов по указанному виду налоговой льготы невозможен и зависит от перечня объектов утверждаемого Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края.

Проект решения направлен на приведение Решения Городской Думы городского округа от 27.11.2015 № 365-нд в соответствие с изменениями в налоговом законодательстве Российской Федерации, которые вступают в силу с 01.01.2025.

Согласно пояснительной записке к проекту решения, для реализации проекта решения не потребуется внесение изменений, признание утратившими силу, прекращение (приостановление) правовых актов Городской Думы городского округа, а также дополнительных финансовых затрат из бюджета городского округа.

С учетом изложенного, по итогам финансово-экономической экспертизы проекта решения замечания и предложения отсутствуют.

Инспектор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа



А.Р. Ли