



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа**

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031, тел./факс (4152) 302-515  
доб.3400/ 302-516

### **Заключение № 01-07/60-04/э**

**на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»**

«06» апреля 2021 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> Дзюба А. И. на основании статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьи 2 Решения Городской Думы городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>2</sup> «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом городского округа»<sup>3</sup> подготовлен разработчиком программы в лице Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>4</sup>.

В соответствии с пунктом 3.57 постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2013 № 1840 «О разработке и реализации муниципальных программ городского округа»<sup>5</sup>, проект представлен на экспертизу в КСП с пояснительной запиской, финансово-экономическим обоснованием, расчетом затрат, методикой расчета и перечнем целевых показателей (индикаторов)

<sup>1</sup> Далее – КСП, Контрольно-счетная палата.

<sup>2</sup> Далее – проект постановления, проект.

<sup>3</sup> Далее – муниципальная программа, программа.

<sup>4</sup> Далее – Управление, разработчик.

<sup>5</sup> Далее – Постановление № 1840.

эффективности реализации мероприятий муниципальной программы утвержденными приказами Управления<sup>6</sup>.

По результатам финансово-экономической экспертизы проекта установлено следующее.

Согласно проекту, изменения в муниципальную программу внесены в части приведения финансового обеспечения мероприятий 2021-2023 годов в соответствие с Решением Городской Думы городского округа от 17.03.2021 № 351-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»<sup>7</sup>.

Действующей редакцией муниципальной программы<sup>8</sup> предусмотрен общий объем финансирования в сумме 2 875 933,5 тыс. рублей.

Уточнения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы в сравнении с последней редакцией, представлены в таблице:

Изменения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы, в сравнении с действующей редакцией программы отражены в таблице.

тыс. рублей

Нормативный правовой акт	Срок реализации программы	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			Федеральный бюджет	Красной бюджет	Бюджет городского округа	Внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
Постановление от 26.02.2021 № 254	<b>2019-2024</b>	<b>2 875 933,5</b>	<b>0,0</b>	<b>1 432,5</b>	<b>2 874 501,0</b>	<b>0,0</b>
	2019	260 851,0	0,0	1 432,5	259 418,5	0,0
	2020	693 974,1	0,0	0,0	693 974,1	0,0
	2021	636 420,1	0,0	0,0	636 420,1	0,0
	2022	436 228,4	0,0	0,0	436 228,4	0,0
	2023	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
	2024	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
Проект постановления	<b>2019-2024</b>	<b>2 917 349,2</b>	<b>0,0</b>	<b>1 432,5</b>	<b>2 915 916,7</b>	<b>0,0</b>
	2019	260 851,0	0,0	1 432,5	259 418,5	0,0
	2020	693 974,1	0,0	0,0	693 974,1	0,0
	2021	677 835,8	0,0	0,0	677 835,8	0,0
	2022	436 228,4	0,0	0,0	436 228,4	0,0
	2023	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
	2024	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
Отклонение	<b>2019-2024</b>	<b>+41 415,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>+41 415,7</b>	<b>0,0</b>
	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2021	+41 415,7	0,0	0,0	+41 415,7	0,0
	2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

С учетом вносимых изменений объем финансовых средств на реализацию программы в сравнении с действующей редакцией увеличился на 41 415,7 тыс. рублей или на 1,4 % в 2021 году.

<sup>6</sup> Приказы Управления от 30.03.2021 № 75/21 «О внесении изменений в приказ Управления от 10.05.2016 № 116/16 «Об утверждении Методики расчета и перечня целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий муниципальной программы» (далее – Методика расчета целевых показателей) и от 30.03.2021 № 76/21 «О внесении изменений в приказ Управления от 13.09.2016 № 315/16 «Об определении размера планируемых затрат для реализации мероприятий муниципальной программы» (далее – Приказ о размере затрат).

<sup>7</sup> Далее – Решение о бюджете (в ред. от 17.03.2021 № 351-нд).

<sup>8</sup> В редакции от 26.02.2021, утвержденной постановлением администрации городского округа от 26.02.2021 № 254 (далее – Постановление от 26.02.2021 № 254).

Анализ вносимых изменений по основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям программы, содержащий отдельные замечания, представлен в приложении к заключению.

Относительно изменений значений отдельных целевых показателей в соответствии с объемом финансового обеспечения мероприятий (подмероприятий) необходимо отметить следующее.

В рамках основного мероприятия «Обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования» по подмероприятию «Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования» предусматривается незначительное уменьшение финансового обеспечения с 39 944,7 тыс. рублей до 39 933,9 тыс. рублей или на 10,8 тыс. рублей (менее 0,1 %). Финансовое обеспечение на 2022-2024 годы не изменяется. При этом, значение целевого показателя «Количество объектов муниципальной собственности, по которым произведена оплата за содержание нежилого помещения» снижается со 125 до 102 (на 23 единицы) ежегодно. Согласно приложению к финансово-экономическому обоснованию, причиной является актуализация перечня объектов. Актуализированный перечень, при этом, не представлен.

*В этой связи, разработчику проекта необходимо предоставить актуализированный перечень и обосновать причины корректировки целевых показателей в 2022-2024 годах при отсутствии изменения финансового обеспечения.*

В рамках мероприятия «Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда» предусматривается значительное увеличение финансового обеспечения по подмероприятию «Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах» с 65 858,2 тыс. рублей до 67 653,9 тыс. рублей или на 1 795,7 тыс. рублей (2,7 %). Значения ранее установленных целевых показателей, при этом, не изменяются.

В свою очередь, вновь вводимый целевой показатель «Количество исполненных документов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа» не соотносится наименованием как основного мероприятия, так и задачей подпрограммы 1.

*В этой связи, разработчику необходимо пересмотреть целевой показатель и предусмотреть целевые показатели, отражающие в количественном и качественном выражении расходы, производимые по оплате задолженности за коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах, в рамках судебных решений.*

Относительно подмероприятия «Обследование на аварийность многоквартирных домов», разработчику необходимо скорректировать расчет затрат на 2021 год и на 2022-2024 годы в связи с несоответствием расчетного объема финансирования, отраженного в графе «Расчет объемов финансирования» Приказа о размере затрат по годам, а именно, на 2021 год объем финансового обеспечения составляет 795,0 тыс. рублей, на 2022-2024 год – 880,0 тыс. рублей. При этом, в

Приказе о размере затрат «Количество обследованных на аварийность многоквартирных домов» составляет 14 единиц, из них расходы на 10 объектов составляют 50,0 тыс. рублей на каждый объект, а по 3 – 100,0 тыс. рублей. Общая сумма планируемых расходов в этом случае составляет 800,0 тыс. рублей, что не соответствует расчету ни на 2021 год, ни на 2022-2024 годы.

По вновь вводимому подмероприятию «Предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным унитарным предприятиям городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности» предусматриваются бюджетные ассигнования в размере 150 000,0 тыс. рублей для МУП.

*С учетом того, что субсидии на восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий предусматривают не разовое решение проблемы, с целью отражения длящегося эффекта, предлагаем предусмотреть значение целевого показателя «Количество юридических лиц, в которых удалось предотвратить банкротство при помощи предоставленной субсидии на восстановление платежеспособности» с нарастающим итогом по годам реализации программы.*

По вновь вводимому мероприятию «Капитальный ремонт объектов муниципального имущества» предусматривается капитальный ремонт объектов коммунального хозяйства, переданных в аренду, и устанавливаются следующие целевые показатели:

- «Процент выполненных работ по капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства, переданных в аренду»;
- «Количество заключенных договоров по передаче муниципального имущества в аренду»;
- «Количество поступивших исполнительных листов».

*Вместе с тем, вводимые целевые показатели не соответствуют цели и задаче подпрограммы, так как не способствуют отражению эффективности использования муниципального имущества.*

В целом вносимые проектом изменения в части финансового обеспечения программы соответствуют Решению о бюджете. При этом, отдельно изменяемые объемы затрат и значения целевых показателей, а также вновь вводимые целевые показатели требуют доработки и обоснования.

На основании вышеизложенного, проект может быть рекомендован к утверждению только после корректировки значений целевых показателей, указанных в заключении и приложении к нему.

Кроме того, разработчику необходимо в срок до 30.04.2021 предоставить дополнительную запрашиваемую информацию, отраженную в настоящем заключении и приложении к нему.

**Инспектор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа**



**Дзюба А. И.**



							оплачены коммунальные расходы;								
							-Количество исполненных документов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа	штук	2021	-	5	+5			
									2022	-	0	-			
									2023	-	0	-			
									2024	-	0	-			
1.3	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Сбор, вывоз, утилизация отходов и санитарная обработка														
1.3.1	Вскрытие и санитарная очистка жилых помещений с вывозом и утилизацией мусора освободившихся жилых помещений муниципального жилищного фонда	2021	1 590,0	1 560,0	-30,0	-1,9 %	-Количество вскрытых помещений жилищного фонда, в которых была произведена санитарная очистка;	штук	2021	220	220	-			
2022		1 590,0	1 590,0	0,0	-	2022			220	220	-				
2023		1 590,0	1 590,0	0,0	-	2023			220	220	-				
2024		1 590,0	1 590,0	0,0	-	2024			220	220	-				
										2021	150	150	-		
										2022	150	150	-		
										2023	150	150	-		
										2024	150	150	-		
1.4	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)														
1.4.1	Обследование на аварийность многоквартирных домов	2021	880,0	795,0	-85,0	-9,7 %	-Количество обследованных на аварийность многоквартирных домов;	штук	2021	14	13	-1			
2022		880,0	880,0	0,0	-	2022			14	14	-				
2023		880,0	880,0	0,0	-	2023			14	14	-				
2024		880,0	880,0	0,0	-	2024			14	14	-				
										2021	14	13	-1		
										2022	14	14	-		
										2023	14	14	-		
										2024	14	14	-		
1.4.7	Оказание услуг по изготовлению документации для заключения концессионного соглашения	2021	0,0	9 640,0	+9 640,0	+100,0 %	-Количество концессионных соглашений	штук	2021	0	1	+1			
2022		0,0	0,0	0,0	-	2022			0	0	-				
2023		0,0	0,0	0,0	-	2023			0	0	-				
2024		0,0	0,0	0,0	-	2024			0	0	-				
1.6	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции)														
1.6.1	Повышение уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность	2021	0,0	325,0	+325,0	+100,0 %	-Количество групп, люди из которых повысили уровень квалификации в управлении многоквартирными домами;	штук	2021	0	5	+5			
2022		0,0	0,0	0,0	-	2022			0	0	-				
2023		0,0	0,0	0,0	-	2023			0	0	-				
2024		0,0	0,0	0,0	-	2024			0	0	-				
									штук	2021	0	5	+5		

							-Количество договоров (муниципальных контрактов), заключенных на проведение обучения		2022 2023 2024	0 0 0	0 0 0	- - -	
1.7	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества												
1.7.2	Приобретение специализированной дорожной техники	2021 2022 2023 2024	0,0 0,0 0,0 0,0	2 056,3 0,0 0,0 0,0	+2 056,3 0,0 0,0 0,0	+100,0 % - - -	-Количество приобретенной специализированной дорожной техники	единиц	2021 2022 2023 2024	0 0 0 0	2 0 0 0	+2 - - -	
1.8	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным унитарным предприятиям городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности												
1.8.1	Предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным унитарным предприятиям городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности	2021 2022 2023 2024	- - - -	150 000,0 0,0 0,0 0,0	+150 000,0 0,0 0,0 0,0	+100,0 % - - -	-Количество предоставленных субсидий;	единиц	2021 2022 2023 2024	- - - -	1	+1	
							-Количество юридических лиц, в которых удалось предотвратить банкротство при помощи предоставленной субсидии на восстановление платежеспособности	единиц	2021 2022 2023 2024	- - - -	1	+1	
1.9	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт объектов муниципального имущества												
1.9.1	Капитальный ремонт объектов коммунального хозяйства, переданных в аренду	2021 2022 2023 2024	- - - -	28 815,6 0,0 0,0 0,0	+28 815,6 0,0 0,0 0,0	+100,0 %	-Процент выполненных работ по капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства, переданных в аренду;	%	2021 2022 2023 2024	- - - -	100	+100	
							-Количество заключенных договоров по передаче муниципального имущества в аренду;	единиц	2021 2022 2023 2024	- - - -	22	+22	
							-Количество поступивших исполнительных листов	единиц	2021 2022 2023 2024	- - - -	15	+15	

ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1		2021	+192 506,8		+99,4 %								
<b>ПОДПРОГРАММА 2: «УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, ВОВЛЕЧЕННЫМ В ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ»</b>													
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ 2: Создание условий для эффективного управления и использования земель городского округа													
ЗАДАЧА 1: Планирование и использование земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства													
2.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)													
2.1.2	Работы по проведению обеледований, экспертизы самовольно построенных объектов торговли и оказания услуг населению с последующей выдачей заключений о наличии (отсутствии) признаков капитальности объектов, нарушений градостроительных и строительных норм и правил, угрозы жизни и здоровью граждан	2021	0,0	0,0	-	-	-Количество проведенных обеледований самовольно построенных объектов торговли – продовольственных магазинов	штук	2021	4	4	-	Разработчику необходимо обосновать значения целевых показателей при отсутствии изменений финансового обеспечения и отсутствии планируемых показателей в Методике расчета целевых показателей.
		2022	0,0	0,0	-	-	-Количество проведенных обеледований самовольно построенных объектов торговли – непродовольственных магазинов	штук	2022	4	5	+1	
		2023	0,0	0,0	-	-			2023	4	5	+1	
		2024	0,0	0,0	-	-			2024	4	5	+1	
		2021							2021	4	4	-	
		2022							2022	4	5	+1	
		2023							2023	4	5	+1	
		2024							2024	4	5	+1	
ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Ликвидация движимого и недвижимого имущества													
2.2.1	Снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне городского округа	2021	51 485,5	51 485,5	-	-	-Количество ликвидированных объектов;	штук	2021	19	13	-6	Разработчику необходимо обосновать изменение значения целевого показателя при отсутствии изменения финансового обеспечения и предоставить перечень объектов, планируемых к сносу.
		2022	64 087,5	64 087,5	-	-			2022	19	13	-6	
		2023	51 687,4	51 687,4	-	-			2023	16	10	-6	
		2024	51 687,4	51 687,4	-	-			2024	16	10	-6	
		2021					-Общая площадь ликвидированных объектов	м²	2021	5271,50	5271,50	-	
		2022							2022	5271,50	5271,50	-	
		2023							2023	1389,62	1389,62	-	
		2024							2024	1389,62	1389,62	-	
ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Приобретение объектов недвижимого имущества с целью исполнения полномочий Управления													
2.4	Изыятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными	2021	0,0	12 315,0	+12 315,0	+100,0 %	-Количество изъятие помещений с целью исполнения полномочий Управления;	штук	2021	-	3	+3	
2.4.1		2022	0,0	0,0	0,0	-			2022	-	-	-	
		2023	0,0	0,0	0,0	-			2023	-	-	-	
		2024	0,0	0,0	0,0	-			2024	-	-	-	
		2021					-Количество земельных участков, на котором расположен многоквартирный дом, с учетом муниципальной доли	штук	2021	-	1	+1	
		2022							2022	-	-	-	
		2023							2023	-	-	-	
		2024							2024	-	-	-	

							в праве общей собственности на такое имущество						
<b>ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2:</b>		<b>2021</b>			<b>+12 315,0</b>	<b>+100,0</b>							
<b>ПОДПРОГРАММА 3: «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ»</b>													
<b>ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ 3:</b> Обеспечение реализации мероприятий Программы													
<b>ЗАДАЧА 1:</b> Обеспечение деятельности органов администрации городского округа по управлению муниципальным имуществом													
<b>3.1</b>	<b>ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ:</b> Обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа)												
<b>3.1.1</b>	Обеспечение деятельности органов администрации городского округа в части исполнения функций муниципальной службы	<b>2021</b>	<b>60 236,7</b>	<b>61 799,8</b>	<b>+1 563,1</b>	<b>+2,6 %</b>	-Достижение индикаторов программы;	%	2021	100	100	-	
		2022	60 236,7	60 236,7	0,0	-			2022	100	100	-	
		2023	60 236,7	60 236,7	0,0	-			2023	100	100	-	
		2024	60 236,7	60 236,7	0,0	-			2024	100	100	-	
							-Уровень исполнения полномочий Управления	%	2021	100	100	-	
									2022	100	100	-	
									2023	100	100	-	
									2024	100	100	-	
<b>3.2</b>	<b>ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ:</b> Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа (в том числе мировых соглашений)												
<b>3.2.1</b>	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа (в том числе мировых соглашений)	<b>2021</b>	<b>164 969,3</b>	<b>0,0</b>	<b>-164 969,3</b>	<b>-100,0 %</b>	-Количество исполненных судебных актов;	штук	2021	25	0	-25	
		2022	0,0	0,0	0,0	-			2022	0	0	-	
		2023	0,0	0,0	0,0	-			2023	0	0	-	
		2024	0,0	0,0	0,0	-			2024	0	0	-	
							-Доля удовлетворенных требований по взысканиям средств бюджета городского округа от общих требований	%	2021	0	0	-	
									2022	0	0	-	
									2023	0	0	-	
									2024	0	0	-	
<b>ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3:</b>		<b>2021</b>			<b>-163 406,2</b>	<b>-71,5 %</b>							
<b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:</b>		<b>2021</b>			<b>+41 415,6</b>	<b>+1,4 %</b>							