



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  
**Петропавловск-Камчатского городского округа**

---

Карла Маркса пр., д.29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031  
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/ 302-516

**Заключение № 01-07/43-04/э**

**на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа «О внесении изменений в постановление администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985  
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского  
городского округа»**

«26» марта 2021 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> Дзюба А. И. на основании статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе<sup>2</sup>», статьи 2 Решения Городской Думы городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>3</sup> «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>4</sup> подготовлен разработчиком программы в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>5</sup>.

В соответствии с пунктом 3.57 постановления администрации городского округа от 27.06.2013 № 1840 «О разработке и реализации муниципальных программ

<sup>1</sup> Далее – КСП, Контрольно-счетная палата.

<sup>2</sup> Далее – городской округ.

<sup>3</sup> Далее – проект постановления, проект.

<sup>4</sup> Далее – муниципальная программа, программа.

<sup>5</sup> Далее – Управление, разработчик.

городского округа»<sup>6</sup>, проект представлен на экспертизу в КСП одновременно с пояснительной запиской, финансово-экономическим обоснованием, расчетом затрат, методикой расчета и перечнем целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий программы, утвержденной приказом Управления<sup>7</sup>.

По результатам финансово-экономической экспертизы проекта установлено следующее.

Проектом постановления муниципальная программа приводится в соответствие с Решением Городской Думы городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» (в редакции от 17.03.2021)<sup>8</sup> в установленные сроки.

Действующей редакцией муниципальной программы<sup>9</sup> предусмотрен общий объем финансирования в сумме 3 600 226,0 тыс. рублей, который не соответствует объему финансирования муниципальной программы в размере 3 640 169,2 тыс. рублей, указанному в проекте постановления при повторном направлении на экспертизу в КСП 19.02.2021.

Сравнительный анализ действующей редакции с проектом, на который готовилось заключение 24.02.2021, показал расхождение объема бюджетных ассигнований на 2024 г в размере 39 943,2 тыс. рублей, а также значений целевых показателей «Количество изымаемых для муниципальных нужд жилых помещений», «Общая площадь изъятых жилых помещений путем выкупа» на 17 и 638,1 соответственно, по мероприятию «Изъятие имущества для муниципальных нужд». В связи с чем разработчику проекта требуется обосновать причины данных расхождений.

Далее рассматриваются уточнения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы в сравнении с ее последней редакцией от 26.02.2021 № 261:

Нормативный правовой акт	Срок реализации программы	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Бюджет городского округа	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ
Постановление от 26.02.2021 № 261	2019-2024	3 600 225,9	284 942,7	1 578 550,2	1 725 083,7	11 649,3
	2019	435 965,3	39 570,7	172 603,6	223 791,0	0,0
	2020	625 049,2	42 127,9	268 499,7	302 772,3	11 649,3
	2021	683 485,2	48 519,3	276 524,6	358 441,3	0,0
	2022	703 930,7	50 435,8	357 252,0	296 243,0	0,0
	2023	596 211,8	52 144,5	252 174,2	291 893,1	0,0
	2024	555 583,6	52 144,5	251 496,1	251 943,1	0,0
Проект постановления	2019-2024	3 610 412,8	284 942,7	1 580 118,8	1 732 215,5	13 135,8
	2019	435 965,3	39 570,7	172 603,6	223 791,0	0,0
	2020	625 049,2	42 127,9	268 499,7	302 772,3	11 649,3
	2021	693 375,4	48 519,3	277 799,6	365 570,0	1 486,5

<sup>6</sup> Далее – Постановление от 27.06.2013 № 1840.

<sup>7</sup> Приказ Управления от 17.03.2021 № 12-45/21 «Об утверждении расчета затрат, методики расчета и перечня целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий муниципальной программы» (далее – расчет затрат).

<sup>8</sup> С учетом Решения Городской Думы городского округа от 17.03.2021 № 351-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» (далее – Решение о бюджете).

<sup>9</sup> В редакции от 26.02.2021, утвержденной постановлением администрации городского округа от 26.02.2021 № 261 (далее – Постановление от 29.01.2021 № 103).

	2022	703 930,7	50 435,8	357 252,0	296 243,0	0,0
	2023	596 508,4	52 144,5	252 467,8	291 896,1	0,0
	2024	555 583,6	52 144,5	251 496,1	251 943,1	0,0
Отклонение	<b>2019-2024</b>	<b>+10 186,9</b>	<b>0,0</b>	<b>+1 568,6</b>	<b>+7 131,8</b>	<b>+1 486,5</b>
	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	<b>2021</b>	<b>+9 890,2</b>	<b>0,0</b>	<b>+1 275,0</b>	<b>+7 128,7</b>	<b>+1 486,5</b>
	<b>2022</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
	<b>2023</b>	<b>+296,6</b>	<b>0,0</b>	<b>+293,6</b>	<b>+3,0</b>	<b>0,0</b>
	2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

С учетом вносимых изменений объем финансовых средств на реализацию программы в сравнении с действующей редакцией увеличился на 10 186,9 тыс. рублей или на 0,3 % за счет увеличения в **2021-2023** годах:

- межбюджетных трансфертов на 1 568,6 тыс. рублей или на 0,1 %;
- собственных средств бюджета на 7 131,8 тыс. рублей или на 0,4 %;

а также включения средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в 2021 году в размере 1 486,5 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы соответствует Решению о бюджете.

Внесение изменений предусматривается по трем подпрограммам из семи.

Анализ вносимых изменений в 2021-2024 годах по основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям программы показал следующее.

В рамках подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий» предусматривается перераспределение бюджетных ассигнований в размере 667,8 тыс. рублей с подмероприятия «Обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа) на подмероприятие «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)» в целях проведения ремонта жилых помещений, расположенных по адресу ул. Гастелло д.5 кв. 110, ул. Комсомольская д.7 кв. 63.

*В отношении жилого помещения, расположенного по адресу ул. Комсомольская д. 7 кв. 63, разработчику в дальнейшем (после проведения ремонта и передачи жилого помещения) необходимо пересмотреть (сократить) расходы на содержание пустующих жилых помещений.*

Также в рамках данной подпрограммы предусматривается увеличение бюджетных ассигнований с 37 171,5 тыс. рублей до 43 667,4 тыс. рублей или на 6 495,9 тыс. рублей (17,4 %) по подмероприятию «Осуществление капитальных вложений в объект «Канализационная насосная станция № 15 в г. Петропавловске-Камчатском» для оплаты задолженности за выполненные работы, подтвержденные судебными актами, вступившими в законную силу. В этой связи, разработчиком предусматривается новый целевой показатель «Количество исполненных документов

по обращению взыскания на средства бюджета городского округа», который не является показателем результативности реализуемого инвестиционного мероприятия.

*На основании вышеизложенного, предлагаем предусмотреть соответствующий целевой показатель, отражающий достижение результата, связанного с реализацией инвестиционного мероприятия.*

Также в рамках подмероприятия «Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)» рассматриваемой подпрограммы предусматриваются средства в размере 593,6 тыс. рублей на проведение ревизии, обследования и оценки технического состояния конструкций и площадки объекта незавершенного строительства канализационной насосной станции № 15.

При этом, в нарушение п. 3.47 Постановления от 27.06.2013 № 1840, по данному мероприятию предусмотрен один целевой показатель «Получение технического заключения». Вместе с тем, данный целевой показатель не позволяет оценить степень достижения поставленной цели подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий» и решения задачи «Создание условий для обеспечения инженерной инфраструктурой перспективных земельных участков (площадок) под жилищное строительство на территории городского округа».

*В этой связи, разработчику необходимо пересмотреть целевые показатели в соответствии с требованиями Постановления от 27.06.2013 № 1840.*

Также разработчику требуется наименование основного мероприятия «Осуществление капитальных вложений в объекты теплоснабжения и электроснабжения» привести в соответствие с Решением о бюджете, скорректированного с учетом замечаний КСП, изложенных в заключении от 16.02.2021 № 01-07/28-04/э.

Кроме того, разработчику необходимо предоставить дополнительную информацию по перечням 1.3 «Перечень расселенных аварийных и непригодных для проживания жилых домов, подлежащих сносу»<sup>10</sup> и 2.1 «Перечень расселенных домов, сейсмоукрепление или реконструкция которых нецелесообразна, подлежащих сносу»<sup>11</sup> к программе с учетом расхождений, установленных при рассмотрении материалов, представленных Городской Думой городского округа к совместному заседанию Комитета Городской Думы городского округа по бюджету, финансам и экономике и Комитета Городской Думы городского округа по местному самоуправлению и социальной политике по вопросу «О проблемных моментах состояния муниципального жилищного фонда городского округа и путях их решения» от 25.03.2021.

Так, согласно письму Управления от 24.03.2021 № 01-12-01/2530/21 (Приложение 1), требуется пояснить включение в приложение 1 домов Дзержинского д. 4, Кулешова д. 36, Лермонтова д. 24, Морская д.57, Петропавловское шоссе д. 31, Ракетная д.10, отсутствующих в перечне 1.3 программы и домов Виллойская д. 77,

<sup>10</sup> Далее – перечень 1.3.

<sup>11</sup> Далее – перечень 2.1.

Виллойская д. 79, Лермонтова д. 12А, Лермонтова д. 14А, Океанская д. 111, Океанская д. 113, отсутствующих в перечне 2.1 программы. В случае необходимости требуется актуализировать перечни к программе и представить их к проекту.

Также с учетом заключенных 15.03.2021 муниципальных контрактов по сносу аварийных и непригодных для проживания жилых домов, и жилых домов, сейсмоукрепление или реконструкция которых нецелесообразны, просим предоставить скорректированный перечень домов, включенных в расчеты-обоснования затрат, подлежащих сносу на 2021 год в срок до 30.04.2021.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта постановления и экспертизы программы необходимо отметить, что замечания и предложения КСП, изложенные в заключении от 16.02.2021 № 01-07/28-04/э учтены за исключением уточнения наименования мероприятия «Осуществление капитальных вложений в объекты теплоснабжения и электроснабжения».

Вносимые проектом изменения в части финансового обеспечения программы обоснованы и соответствуют Решению о бюджете в целом.

При этом, вновь вводимые целевые показатели требуют пересмотра и доработки. В связи с чем, рекомендуем разработчику по результатам рассмотрения настоящего заключения доработать проект и утвердить после устранения замечаний и предоставления дополнительных пояснений в части расхождений:

- финансового обеспечения и значений целевых показателей по мероприятию «Изъятие имущества для муниципальных нужд» на 2024 год;
- перечней 1.3 и 2.1 программы.

**Инспектор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа**



**Дзюба А. И.**